

House Plan
NO. 01

4LDK+SIC

3面採光の明るく開放的な18帖超LDK、
家事がスムーズに行える動線設計プラン

- 太陽光発電搭載
- 蓄電池搭載
- セコム標準搭載
- 宅配ボックス
- ガス衣類乾燥機・乾太くん

土地面積
90.75㎡(約27.45坪)

建物面積
114.29㎡(約34.57坪)

- 1F床面積 / 58.45㎡(約17.68坪)
 - 2F床面積 / 55.84㎡(約16.89坪)
- SIC = シューズインクローゼット

※建物面積には自動車庫面積9.54㎡が含まれております。

A 明るい3面採光の18帖超LDK

家族の憩いの場となるリビング・ダイニングは3面採光の明るさと約18.5帖の広さを確保。愛車を眺めながら寛げる電動シャッターも採用しています。



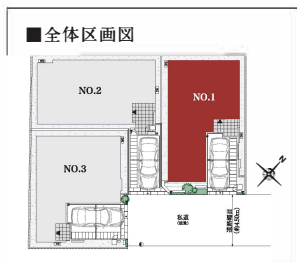
B 家事がスムーズに行える動線設計

LDKには洗面室とキッチンへの移動が簡単にできる家事動線をレイアウト。洗濯もスマートに行え、乾太くん付きなので家事効率も上がります。



C 多目的に利用できるワイドバルコニー

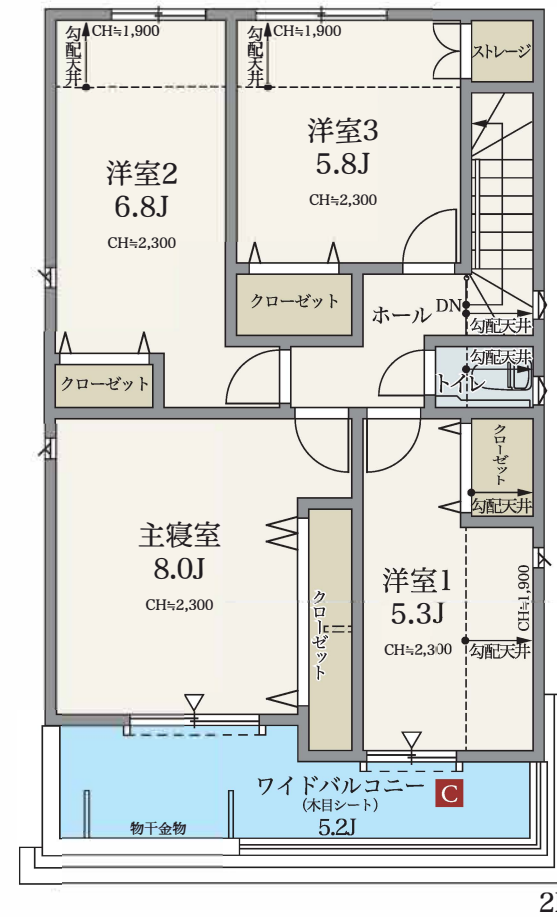
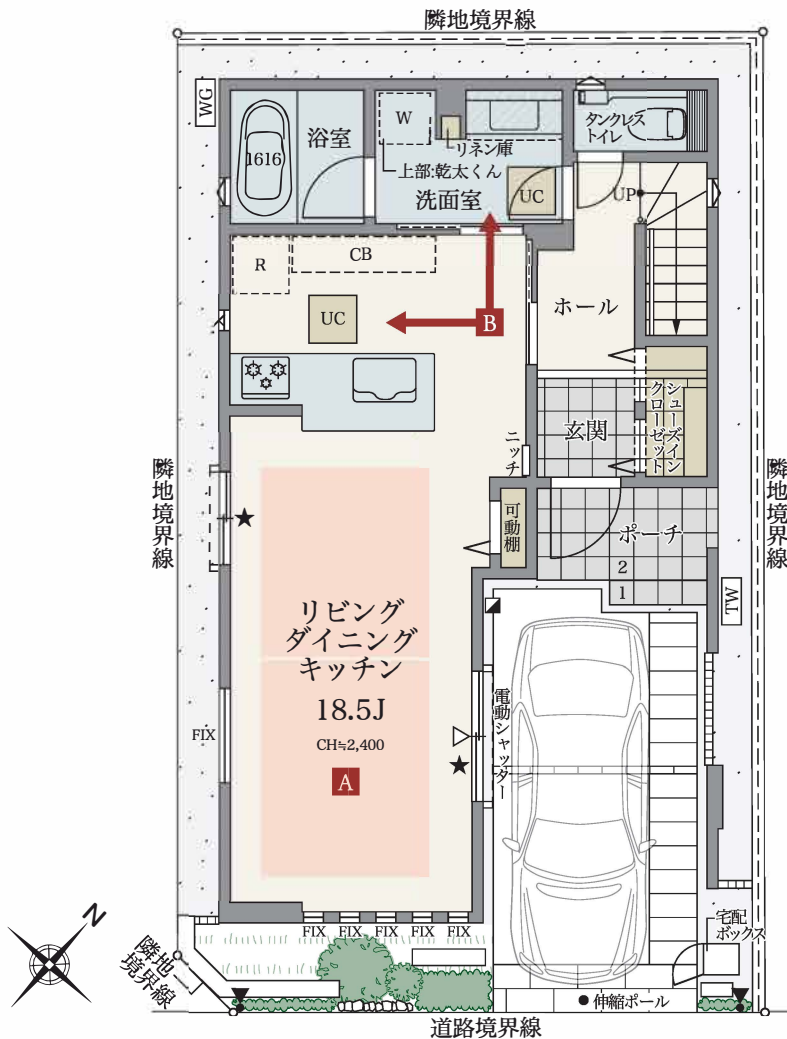
2階には主寝室と洋室1から直接出入りできるワイドバルコニーを配置しました。陽光にまつまれる開放的なアウトドアスペースとして利用できます。



凡例

- ▼ スポットライト
- 床暖房範囲
- EVコンセント
- TW たからの水
- CB 食器棚置場
- 電柱
- CH 天井高さ
- > 電柱・支線
- UC 床下収納庫
- 散水栓
- R 冷蔵庫置場
- 壁付水栓
- W 洗濯機置場
- ⊕ アップライト
- 天井下がり
- ★ 防犯ガラス
- WG 給湯器
- 目隠しフェンス
- - - 手動シャッター
- - - メッシュフェンス
- ▽ 出入り可能窓
- フレームフェンス

※掲載の写真はイメージです。※間取図は計画段階の図面を基に描いたもので実際とは多少異なります。カースペースは車種制限があります。
※セコム・ホームセキュリティは、サービス開始から12か月分の利用料を売主が負担します。以降は有償(任意継続)となります。※ガス衣類乾燥機(乾太くん)設置にあたり、洗濯機のサイズ制限やかさ上げ台(別途有償)の設置が必要となる場合があります。



1F

2F