

SETAGAYA-KU KINUTA 4-CHOME PROJECT

【世田谷区砧四丁目プロジェクト】

HOUSE PLAN

01TYPE

3LDK+S

S=サービスルーム(納戸)

敷地面積

90.21㎡(約27.28坪)

延床面積

158.61㎡(約47.97坪)

※延床面積には自動車庫庫面積16.17㎡が含まれております。

■3階床面積

43.06㎡(約13.02坪)

■2階床面積

60.03㎡(約18.15坪)

■1階床面積

55.52㎡(約16.79坪)

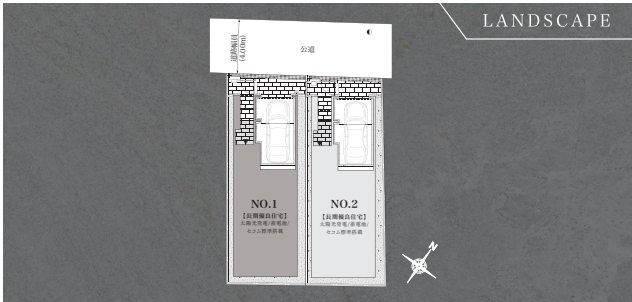
太陽光発電

蓄電池

ガス衣類乾燥機 乾太くん

宅配ボックス

セコム標準搭載



キッチン

■扉カラー

高圧メラミン化粧板

JK-800C

■ワークトップ/サイド

フィオレストーン

■ホーロークリーン

キッチンパネル

チェッポストーンライト

バスルーム

■キープクリーン浴槽

(アクリル人造大理石)

シュガーブラック

■キープクリーン

フロア

カームダークグレー

■ホーロークリーン

浴室パネル(4面)

1面:コンクリートグレー

3面:ウォールナットホワイト

■ストレーライン照明

(調光なし)

昼白色

■樹脂製コンパクト

カウンター

チャコールグレー

■キープクリーン

フロア

排水口カバータイル仕上げ

洗面台

■カウンタートップ

フィオレストーン

ジュエルブラック

■扉カラー

高圧メラミン化粧板

TJK18349C

■台輪カラー

ダークブラウン

壁・天井クロス

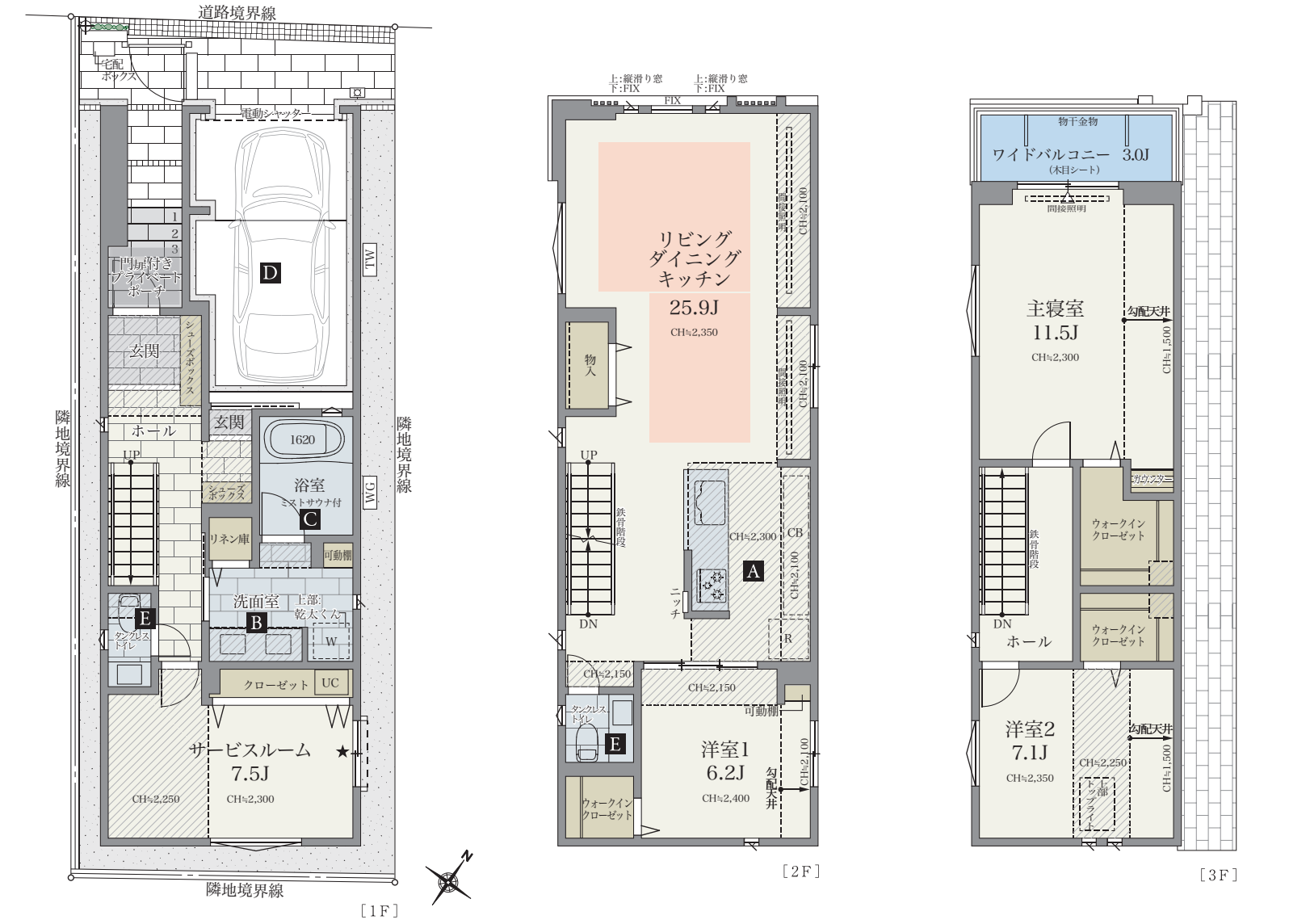
■LDK・各居室

MHS222

■洗面・トイレ

MHS224

家族が自然と集う25帖超の大空間LDKと、3つの居室すべてにWICを備えた、ゆとりの3LDK+Sプラン。



Aキッチン

▶浄水器機能付タッチレスハンドシャワー水栓

▶食器洗い乾燥機

(フロントオープン/フレンジレス)

▶ユーティリティシンク (ステンレス)

▶フラップ包丁差し (シンク下)

B洗面室

▶ワイド洗面台2ボウル(磁器)仕様

(1650タイプ)

▶タッチレス水栓

▶ブラチナミラー 3面鏡

▶ツインライン照明

▶3面鏡下:ミドルミラー

▶ガス衣類乾燥機 乾太くん

Cバスルーム

▶ミラブルバス

▶ミラブルシャワー

▶ミストサウナ機能付浴室暖房乾燥機

▶浴室テレビ

▶ストレーライン照明 (昼白色)

▶ワイドミラー (TV上設置)

Dカースペース(外構部)

▶電動シャッター

▶EVコンセント

Eタンクレストイレ

▶タッチレス水栓

▶スティックリモコン

凡例

◆ ガーデンライト

▼ スポットライト

◆ アップライト

● 電柱

●→ 電柱・支線

■ 散水栓

□ 壁付水栓

TV たからの水

給湯器

--- 手動シャッター

▽ 出入り可能窓

床暖房範囲

天井下がり

CH 天井高さ

UC 床下収納庫

R 冷蔵庫置場

W 洗濯機置場

CB 食器棚置場

----- 目隠しフェンス

メッシュフェンス

ルーバーフェンス

EVコンセント

★ 防犯ガラス

建具

■LDK(ハイドア)

バームブラウン柄

■居室(ハイドア)+クローゼット

バームブラウン柄

※一部採用されていない扉がある可能性があります。

玄関収納

■造作収納

天板(フィオレストーン) HK-EL01

面材 TJ-2680

■サブ収納

ガラス調

ルミネホワイト

床材

■フローリングLDKフロア(ホール・

リビング階(タイル範囲除く)

トリニティ ウォールナット柄(グレー色)

■フローリング 各部屋共通

ノーチェ柄(ブラウン色)

■玄関ホール・トイレ・洗面所

ベインカットグレー磨き

■バルコニー

PX-218

ライティング計画

■玄関・ポーチ

人感センサー式ダウンライト

■キッチン

調色ダウンライト

■リビング

調色調光ダウンライト/間接照明(コープ照明/調色調光付き)

■ダイニング

シーリングタイプ(別途)ダウンライト

■主寝室

調色調光ダウンライト・間接照明(コープ照明/調光調色付き)

■洋室

段調式ダウンライト

■宅配ボックス

鉄黒ブラック(壁埋込)

※写真はステンシルカラー

※掲載の間取りは設計段階のもので、変更する場合があります。※カースペースは車種等制限がございます。※ガス衣類乾燥機(乾太くん)設置にあたり、洗濯機のサイズ制限やかさ上げ台(別途有償)の設置が必要となる場合があります。※掲載の仕上材等の画像はイメージとなります。実際とは異なる場合があります。※室内外のタイル等の割り付け、目地、および各種施工方法は、現場の状況や施工上の都合により図面と異なる場合があります。※セコム・ホームセキュリティは、サービス開始から12か月分の利用料を売主が負担します。以降は有償(任意継続)となります。