

HOUSE PLAN No.4 3LDK+SIC SIC=シューズインクローゼット

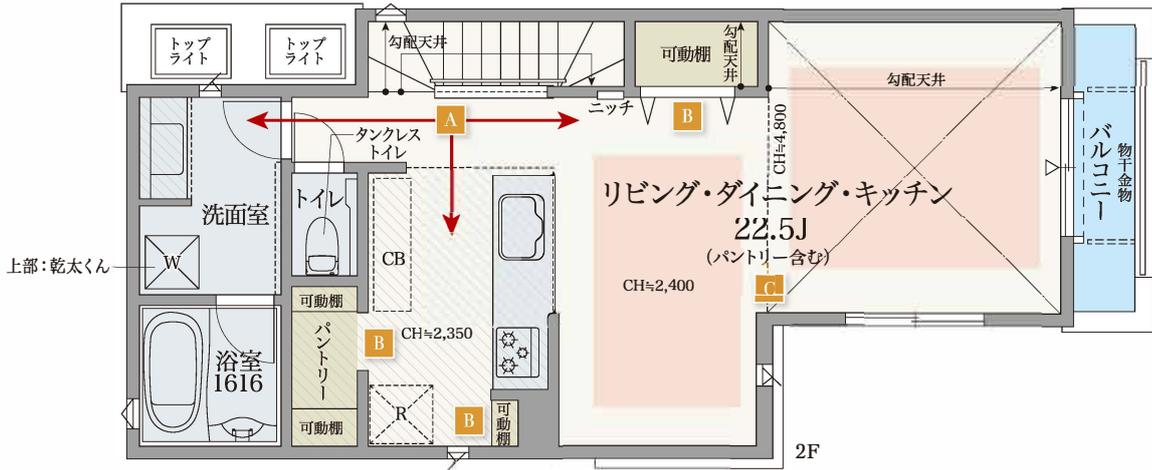
敷地面積 82.54㎡(約24.96坪) 延床面積 99.41㎡(約30.07坪)
 ■1階床面積/49.37㎡(約14.93坪) ■2階床面積/50.04㎡(約15.13坪)

LANDSCAPE



太陽光発電搭載 セコム標準搭載 宅配ボックス ガス乾燥機 乾太くん

明るく爽やかな開放感に憩う邸。



A 毎日の家事をサポート
スマートな家事動線

キッチンと洗面室、浴室とバルコニーが同フロアにあることで、スマートに家事を済ませられる動線を実現。毎日の家事を時短することができます。



B 適材適所に備えた
多彩な収納プラン

キッチンのパントリーやリビング物入れ、ホール収納など、適材適所の収納を設置。使いやすい収納が、快適な暮らしを叶えます。



C 心地いい開放感に憩う
広々とした23帖超LDK

広さに加え、勾配天井がのびやかな心地よさを演出するLDK。リビング隣接のバルコニーが、さらなる開放感を生活空間にもたらしています。



D トップライトを備えた
約7.2帖の主寝室

寛ぎのプライベートタイムを過ごせる、ゆとりある主寝室。天井に設けた窓から陽光が差し込む、明るく爽やかな生活空間になります。



※掲載の写真はレーベンプラッツ上福岡GRAN VILLAを撮影したもの、またはイメージです。※間取図は計画段階の図面に基に描いたもので実際とは多少異なる場合があります。コーススペースは車種により制限があります。
 ※お引渡し時は現状の4LDKとなりますが、主寝室と洋室3の間の間仕切り壁を取り除き、間取りを変更することも可能です(有償)。
 ※ガス乾燥機(乾太くん)設置にあたり、洗濯機のサイズ制限やかさ上げ台(別途有償)の設置が必要となる場合があります。

- 凡例
 ●: スポットライト
 ⊕: ボールライト
 ○→: 電柱・支線
 ●: 電柱
 □: 散水栓
 □: 壁付水栓
 TW: たからの水
 WG: 給湯器
 ○- - - -: 手動シャッター
 ▽: 出入り可能窓
 ■: 床暖房範囲
 □: 天井下がり
 CH: 天井高さ
 UC: 床下収納庫
 R: 冷蔵庫置場
 W: 洗濯機置場
 CB: 食器棚置場
 P: 食品庫
 - - - - -: 目隠しフェンス
 - - - - -: メッシュフェンス