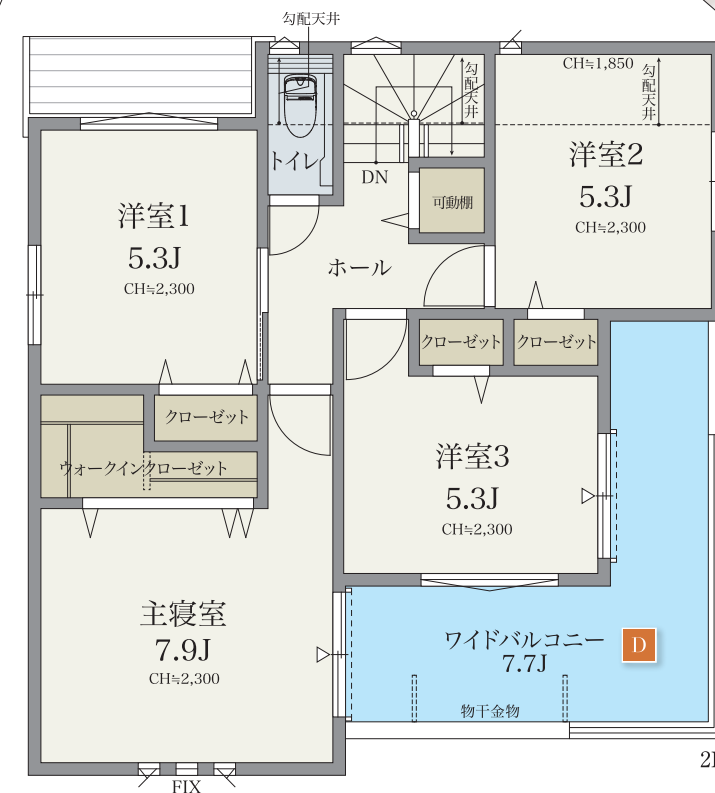
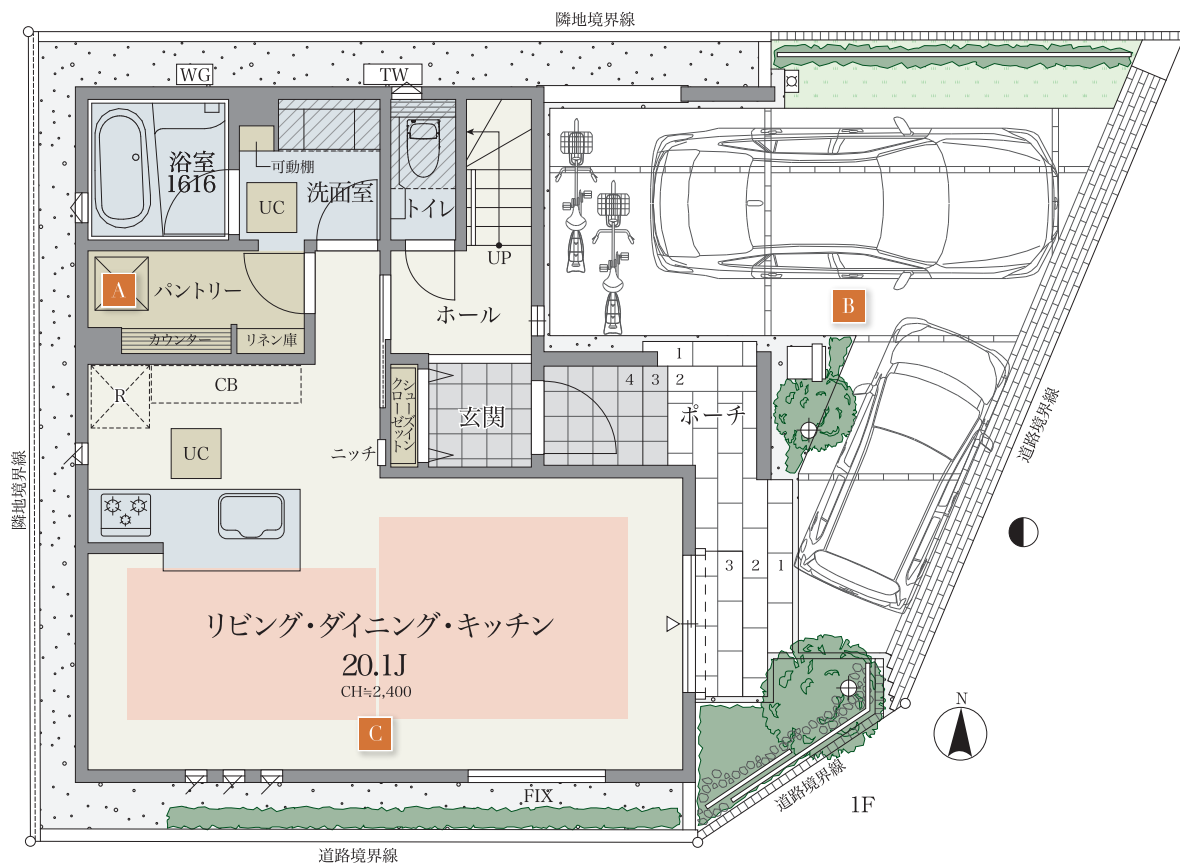
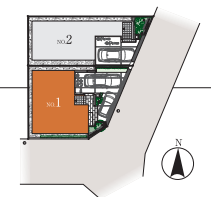
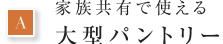


敷地面積 **114.13m<sup>2</sup>** (約34.52坪)      延床面積 **113.64m<sup>2</sup>** (約34.37坪)

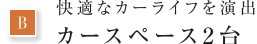
■1階床面積/60.03㎡(約18.15坪) ■2階床面積/53.61㎡(約16.21坪) SIC=シューズインクローゼット WIC=ウォークインクローゼット



贅沢な開放感に寛ぐ、南東角地の邸。



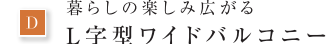
キッチンそばの大型パントリーは、調理用具のほか日用品など、可動棚に整理整頓しながら保管できる大容量の収納です。家族共有の収納としても使えるので便利です。



車を2台駐車できるスペースを設けました。毎日の通勤時のほか、買い物に出かけたり子どもの送り迎えの際などに、快適に車を利用することができます。



友人を招待してホームパーティーも開催できる、20帖超もの広さを確保したLDK。南東角地なので陽当たりや風通しも良く、明るく開放感に満ちた住空間です。



ゆとりの奥行きを持たせたワイドバルコニーでは、洗濯物を干すほか、プランターで植物を育てたりチェアを置いてティータイムを過ごすなど、様々な楽しみを満喫できます。

※掲載の写真はレーベンブラッツ西新井(2022年1月分譲済)を撮影したもの、またはイメージです。※間取図は計画段階の図面を基に描いたもので実際とは多少異なる場合があります。※カースペースは車種制限があります。

凡 例

●: スポットライト    ⊕: ポールライト    ●→: 電柱・支線    ●: 電柱    □: 散水栓    □: 壁付水栓    TW: たたらの水    WG: 給湯器    ○-----○: 手動シャッター    ▽: 出入り可能窓

■: 床暖房範囲    ▨: 天井下がり    CH: 天井高さ    UC: 床下収納庫    R: 冷蔵庫置場    W: 洗濯機置場    CB: 食器棚置場    -----: 目隠しフェンス    -----: メッシュフェンス