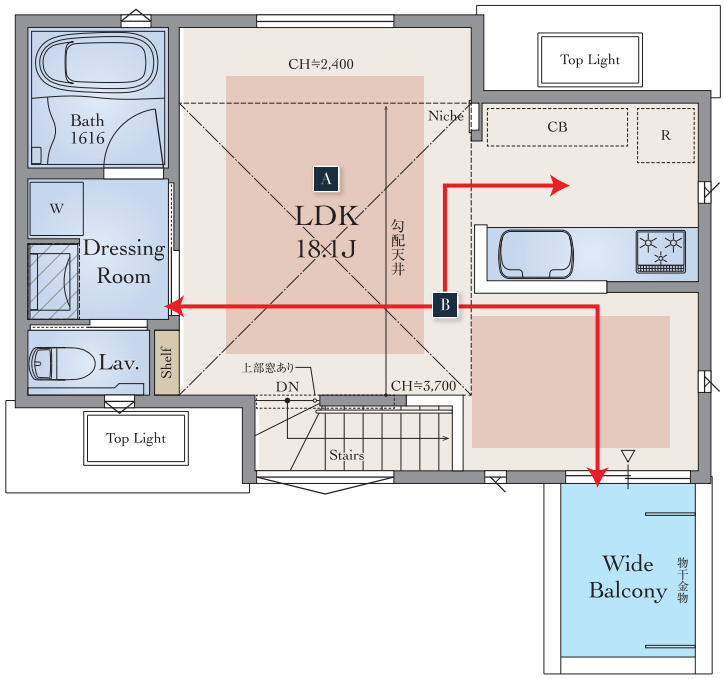
HOUSE PLAN TYPE 2

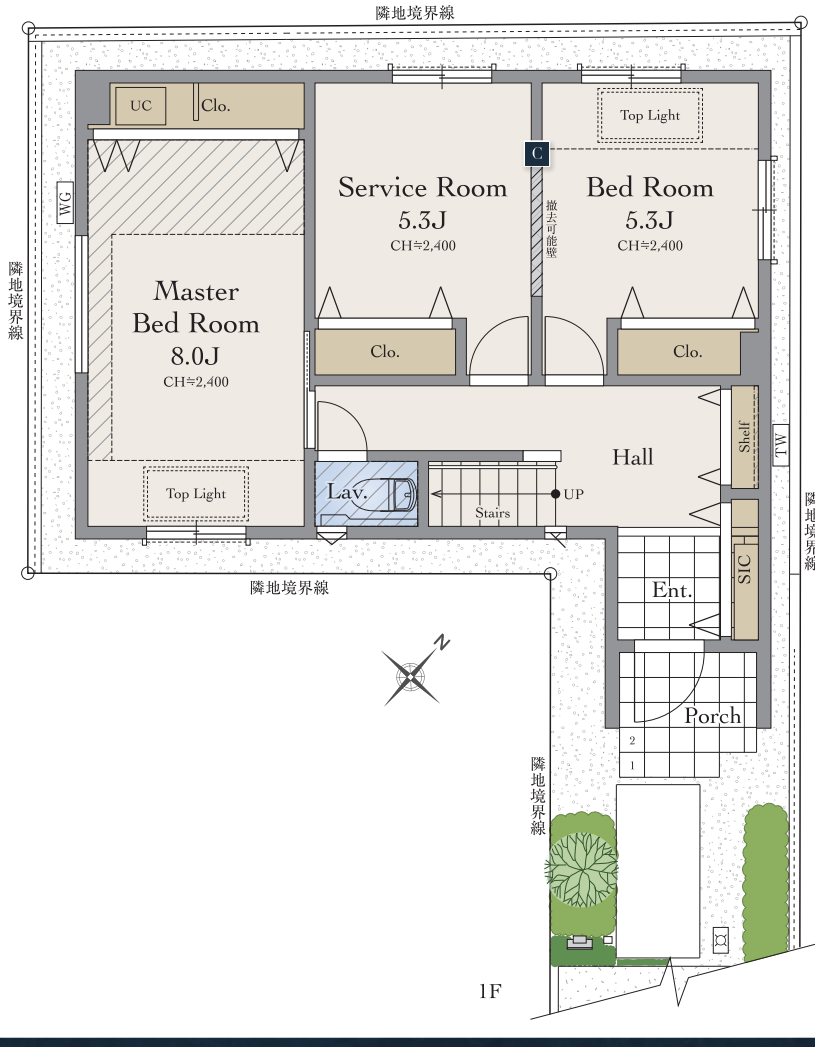
2LDK+S+SIC

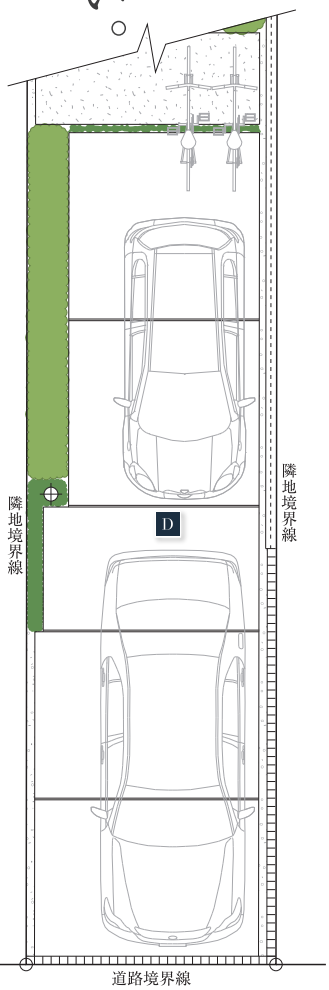
敷地面積 109.03㎡（約32.98坪）
延床面積 86.94㎡（約26.29坪）
※敷地面積には敷地延長部分47.79㎡含む。

■1階床面積/47.20㎡（約14.27坪）
■2階床面積/39.74㎡（約12.02坪）
SIC=シューズインクローゼット









集いの時を開放感が包む大きな吹き抜けのある住まい。

A のびやかな暮らしを育む 勾配天井のリビング

のびやかな開放感に包まれる、最大天井高3.7mの勾配天井を備えたリビング。家族や友人と過ごす団らんのひとときに、贅沢な心地良さを演出しています。



B 家事の時短を叶える スマートな家事動線

キッチンと洗面室、バルコニーが同じフロアにあるので、洗濯から物干しまでをスムーズに行えます。家事の時短を実現し、快適な暮らしを叶えるプランです。



B 間仕切りを変更できる フレキシブル設計

サービスルームとベッドルームの間にある壁を撤去することで、より広々とした部屋にすることも可能です。仕事部屋や趣味空間にするなど、様々な使い方ができます。※



D 快適なカーライフを実現 2台カースペース

敷地内に2台分のカースペースをご用意しました。通勤用の車のほか、買い物などに利用する車も駐車できるので、快適なカーライフを満喫できます。



※掲載の写真はイメージです。※間取図は計画段階の図面を基に描いたもので実際とは多少異なる場合があります。カースペースは車種により制限があります。
※お引き渡し時は現状の2LDK+Sとなりますが、1階サービスルームとベッドルームの間仕切り壁を取り除き、間取りを変更することも可能です。（有償）

［凡例］ ：スポットライト　：ボールライト　：電柱・支線　：電柱　：散水栓　：壁付水栓　TW：たからの水　WG：給湯器　：手動シャッター　▽：出入り可能窓
：床暖房範囲　：天井下がり　CH：天井高さ　UC：床下収納庫　R：冷蔵庫置場　W：洗濯機置場　CB：食器棚置場　P：食品庫　：目隠しフェンス　：メッシュフェンス

scale≒ 1000mm