HOUSE PLAN TYPE 7

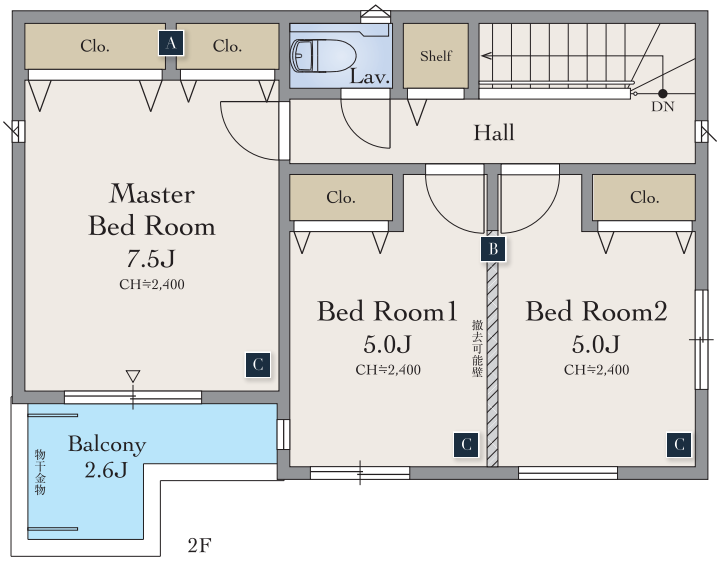
3LDK+SIC

敷地面積 109.01㎡（約32.97坪）
延床面積 85.80㎡（約25.95坪）
※敷地面積には敷地延長部分47.82㎡含む。

■1階床面積/43.99㎡（約13.30坪）
■2階床面積/41.81㎡（約12.64坪）



豊かな光と暮らす東南向き設計の住まい。





A たっぷりしまえる ダブルクローゼット

マスターベッドルームには、容量豊富なダブルクローゼットを確保。洋服の出し入れがしやすいハンガーパイプと、帽子やハンドバッグなどが置ける枕棚を内蔵しています。



B 間仕切りを変更できる フレキシブル設計

ベッドルーム1と2の間にある壁を撤去することで、より広々とした部屋にすることも可能です。仕事部屋や趣味空間にするなど、様々な使い方ができます。※



C 自然光を招き入れる 東南向きレイアウト

LDKとすべての洋室を東南向きにレイアウトした採光性に優れたプランニング。室内に自然光を招き入れ、明るくのびやかな暮らしを愉しむことができます。



D アプローチに 2台カースペース

前面道路から玄関ポーチまでに、2台分のカースペースと駐輪場を設けました。プライバシー性が高く、安心して駐車・駐輪できるスペースです。



※掲載の写真はイメージです。※間取図は計画段階の図面を基に描いたもので実際とは多少異なる場合があります。カースペースは車種により制限があります。
※お引き渡し時は現状の3LDKとなりますが、2階ベッドルーム1と2の間の間仕切り壁を取り除き、間取りを変更することも可能です。（有償）

［凡例］ ：スポットライト　：ボールライト　：電柱・支線　：電柱　：散水栓　：壁付水栓　TW：たからの水　WG：給湯器　：手動シャッター　▽：出入り可能窓
：床暖房範囲　：天井下がり　CH：天井高さ　UC：床下収納庫　R：冷蔵庫置場　W：洗濯機置場　CB：食器棚置場　P：食品庫　：目隠しフェンス　：メッシュフェンス