HOUSE PLAN TYPE 12

4LDK+SIC

敷地面積 100.06㎡（約30.26坪）
延床面積 100.19㎡（約30.30坪）

■1階床面積/48.85㎡（約14.77坪）
■2階床面積/51.34㎡（約15.53坪）
SIC＝シューズインクローゼット



光と風とゆとりが包む
20帖超の広さを確保したLDK。



A 食材のストックに便利な ウォークインパントリー

食料品のストックが段ボール箱ごとしまえ、料理器具をしまうのにも便利な広々サイズ。調味料の瓶やペットボトルなどを収納しやすい可動棚を設けています。



B 笑顔が集まるゆとりの空間 ゆったり20帖超のLDK

家族がゆったりと過ごせる20帖超のLDK。造付のカウンターで子どもが宿題をしたり、家族共有の書斎やワークスペースにするなど、充実した時間が過ごせます。



C 暮らしに合わせて可変する フレキシブル設計

子どもの年齢やライフスタイルの変化に合わせて壁を取り外し、一体空間として使えるフレキシブル設計。お好みでご家族らしい空間アレンジができます。※



D 機能性にも配慮した 2WAYバルコニー

主寝室と2階ホールの2ヵ所から出入りできる2WAYバルコニー。主寝室を通らなくてもバルコニーに出られるので、洗濯物を干す時などに効率良く使えます。



※掲載の写真はイメージです。※間取図は計画段階の図面を基に描いたもので実際とは多少異なる場合があります。カースペースは車種により制限があります。
※お引き渡し時は現状の4LDKとなりますが、2階ベッドルーム2と3の間仕切り壁を取り除き、間取りを変更することも可能です。（有償）

［凡例］ ：スポットライト　：ボールライト　：電柱・支線　：電柱　：散水栓　：壁付水栓　TW：たからの水　WC：給湯器　：手動シャッター　▽：出入り可能窓
：床暖房範囲　：天井下がり　CH：天井高さ　UC：床下収納庫　R：冷蔵庫置場　W：洗濯機置場　CB：食器棚置場　P：食品庫　：目隠しフェンス　：メッシュフェンス