HOUSE PLAN No. 3

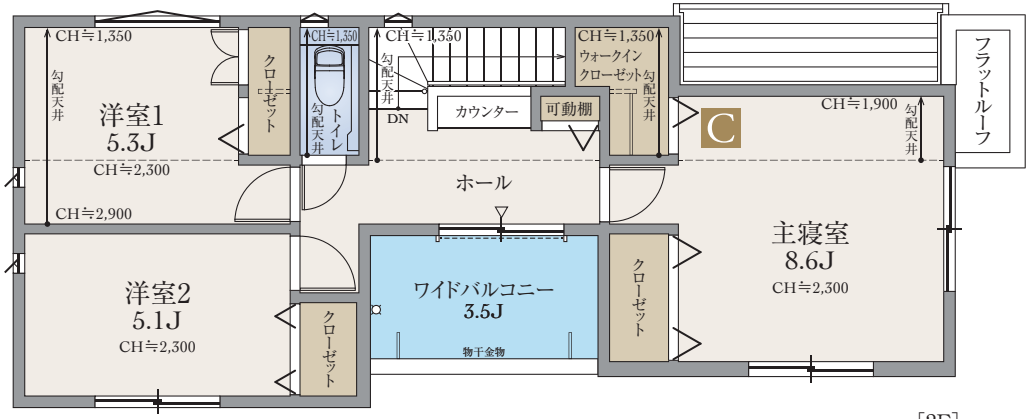
3LDK +WIC+SIC

WIC=ウォークインクローゼット
SIC=シューズインクローゼット

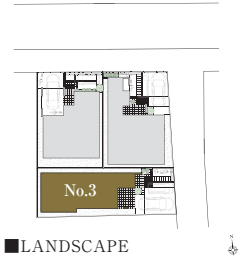
敷地面積 114.09㎡（約34.51坪）　延床面積 102.03㎡（約30.86坪）

■1階床面積／53.18㎡（約16.08坪）
■2階床面積／48.85㎡（約14.77坪）
※建築確認申請面積は114.08㎡となります。

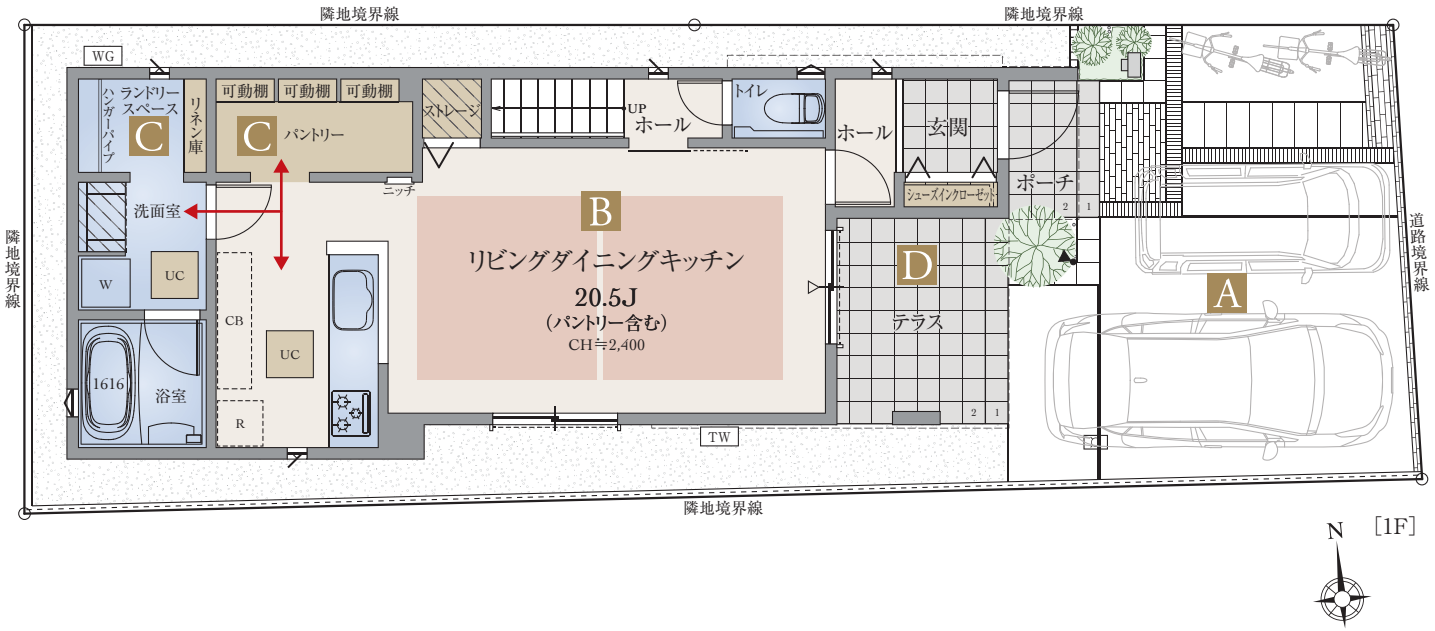
すっきりと暮らしが整う、収納充実プラン



［2F］



■LANDSCAPE



N

［1F］

A ライフスタイルの変化にも対応 2台並列駐車場

ご夫婦それぞれで車を所有するだけでなく、お客様や遊びに来た親御さんの車なども駐車できます。車がない時はお子様の遊び場としても利用できます。

B のびやかに寛ぐ 20帖超のリビング

家族が集まるリビングは約20.5帖の広さを採用しました。開放的な窓で明るく爽やかな住空間になるため、伸びやかな暮らしが叶います。

C 暮らしが整う 種類豊富な収納

各居室の収納に加え、大型のパントリーやリネン庫、主寝室のWICなど、多彩な収納をご用意しました。快適な収納が、毎日の暮らしをスッキリ整えてくれます。

D 開放感あふれる テラス

アウトドアリビングとして利用可能なテラスは、カースペースから出入りできるので、車に積んだ荷物を運び入れたり、メンテナンスをする際にも便利に使えます。

※掲載の写真はレーベンプラッツ元住吉GRACEAL（2020年3月分譲済）を撮影したもの、またはイメージです。
※間取りは計画段階の図面を基に描いたもので実際とは多少異なる場合があります。
　カースペースは車種制限があります。

［凡例］
W：洗濯機置場　R：冷蔵庫置場　CB：食器棚置場　P：食品庫　UC：床下収納庫　CH：天井高さ
：床暖房範囲　：天井下がり　▽：出入り可能窓　：手動シャッター
WG：給湯器　TW：たからの水　：散水栓　：壁付水栓　：スポットライト　：ポールライト
：電柱　：電柱・支線　：目隠しフェンス　：メッシュフェンス