

Plan.03 | 4LDK +WIC +SIC

土地面積 72.00m²(約21.78坪)
建物面積 111.78m²(約33.81坪)

- 1F床面積／46.37m²(約14.02坪)
- 2F床面積／40.57m²(約12.27坪)
- 3F床面積／24.84m²(約7.51坪)

WIC = ウォークインクローゼット
SIC = シューズインクローゼット
※建物面積には自動車庫面積7.24m²が含まれております。

約7帖の広さを備えた大型WIC付主寝室、洋室2・3から出入りできる9帖超の大型ワイドバルコニー

A ゆとりある広さと収納力を備えた約7帖の主寝室

2面採光の明るい開口部を設けた主寝室には、大容量収納の大柄WICを設置。約7帖の広さも確保した心地良い空間です。玄関側の窓からは大きな荷物の搬入も可能です。



施工例

B 家事がスムーズに行える動線設計

2階のパブリックスペースには、洗面室やキッチン、バルコニーへの移動がスムーズにできる効率的な家事動線を採用しています。



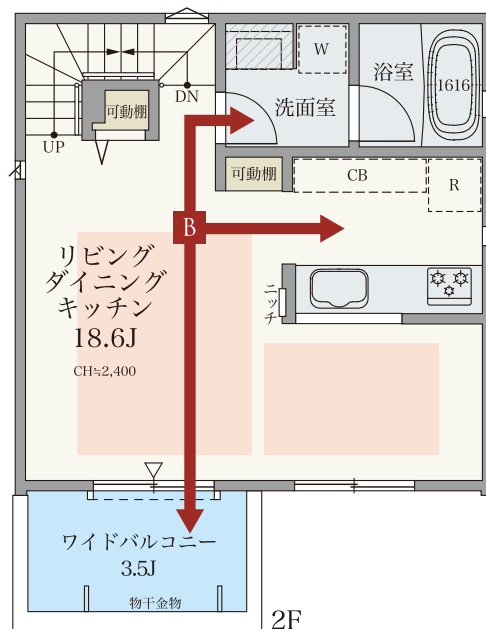
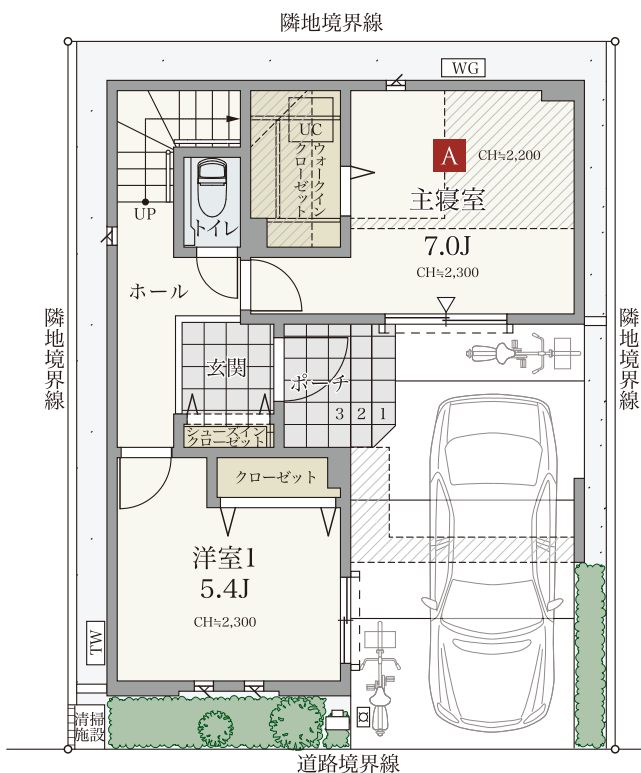
image photo

C 多目的に利用できる9帖超のワイドバルコニー

3階には洋室(2)・(3)それぞれから直接出入りできる約9.7帖のワイドバルコニーを配置。アウトドアリビングとしても利用できるゆとりある広さを備えています。

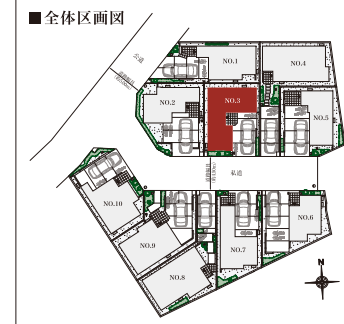


image photo



凡例

- | | | | |
|------------|-------------|----------|--------------|
| ▼ スポットライト | □ 壁付水栓 | 床暖房範囲 | W 洗濯機置場 |
| ⊕ ボールライト | TW たからの水 | 天井下がり | CB 食器棚置場 |
| ● 電柱 | WG 給湯器 | CH 天井高さ | --- 目隠しフェンス |
| ●--> 電柱・支線 | --- 手動シャッター | UC 床下収納庫 | --- メッシュフェンス |
| 散水栓 | ▽ 出入り可能窓 | R 冷蔵庫置場 | |



※掲載の写真はレーベンプラッツー之江(2020年5月分譲済)を撮影したもの、またはイメージです。※間取図は計画段階の図面を基に描いたもので実際とは多少異なります。カースペースは車種制限があります。