Plan.06 | 4LDK +SIC

土地面積
71.58m²（約21.65坪）

建物面積
126.11m²（約38.14坪）

□1F床面積／44.14㎡（約13.35坪）
□2F床面積／44.30㎡（約13.40坪）
□3F床面積／37.67㎡（約11.39坪）

SIC＝シューズインクローゼット
※建物面積には自動車車庫面積23.44㎡が含まれております。
※建築確認申請面積は71.02㎡です。

バルコニー付の開放的な3面採光18帖超LDK、明るい2面採光設計を全居室に採用

A 家事がしやすい動線を設けた3面採光LDK

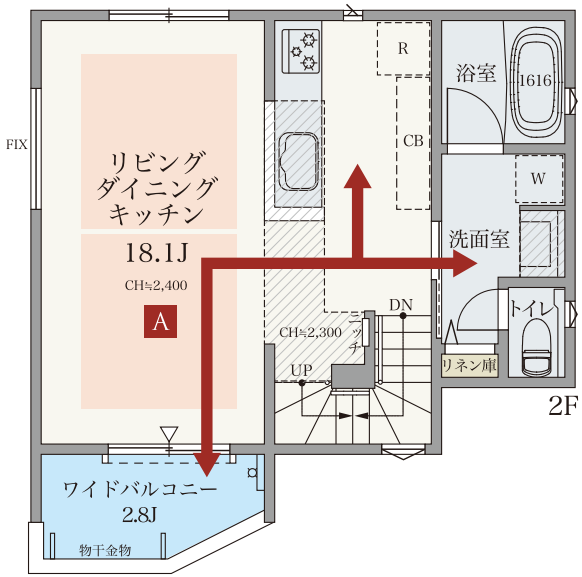
2階には開口部を多数設けた明るく開放的な約18.1帖のリビング・ダイニングを配置。アウトドアリビングとしても使える奥行きあるワイドバルコニーも配置しています。

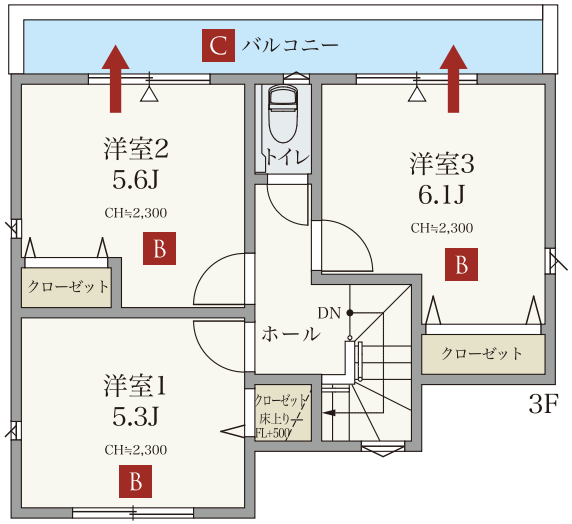
B 全居室に明るい2面採光設計を採用

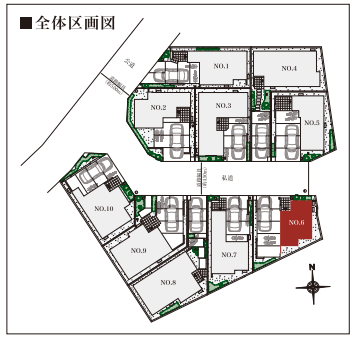
全ての居室に光をたっぷり取り入れる2面採光の空間設計を採用。明るく心地良い空間でプライベートタイムを満喫できます。

C 洋室2・3から出入りできるバルコニー

3階には洋室2・3それぞれから直接出入りできるバルコニーを配置しました。ガーデニングなども行える開放的なアウトドア空間です。







凡例

スポットライト	壁付水栓	床暖房範囲	W 洗濯機置場
ポールライト	TW たからの水	天井下がり	CB 食器棚置場
電柱	WG 給湯器	CH 天井高さ	目隠しフェンス
電柱・支線	手動シャッター	UC 床下収納庫	メッシュフェンス
散水栓	出入り可能窓	R 冷蔵庫置場	

※掲載の写真はイメージです。※間取図は計画段階の図面を基に描いたもので実際とは多少異なります。カースペースは車種制限があります。