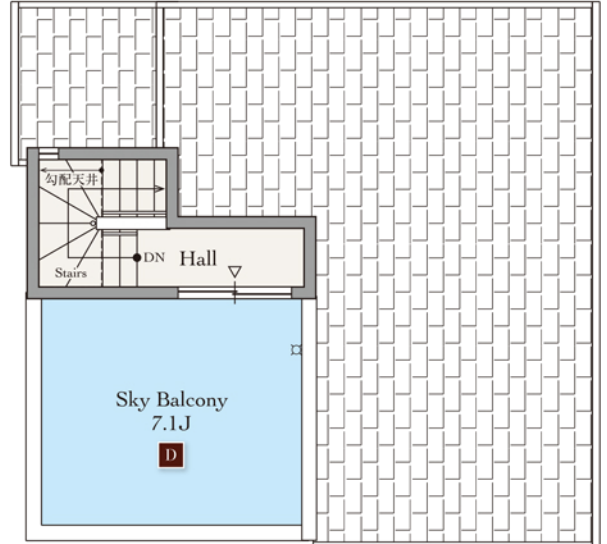


5LDK + SkyBalcony + SIC

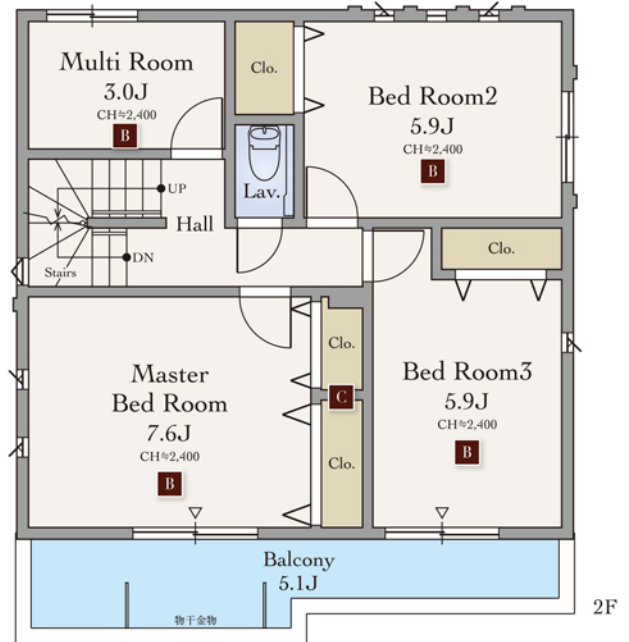
敷地面積 **123.09**m<sup>2</sup> (約37.23坪)  
延床面積 **108.05**m<sup>2</sup> (約32.68坪)

■1階床面積/54.09m<sup>2</sup> (約16.39坪)  
■2階床面積/49.00m<sup>2</sup> (約14.82坪)  
■PH階床面積/4.96m<sup>2</sup> (約1.50坪)  
SIC=シューズインクローゼット

贅沢なスカイバルコニーに憩う邸。



PHF



2F

**A** 快適に使える  
2台カースペース

通勤用車のほか、普段使いの車も駐車でき、快適なカーライフを満喫できます。またお客様が来訪された際の一時的な停車スペースとしても重宝します。



**B** 多目的に使える  
ゆとりの5部屋

家族の居室にするほか、趣味部屋やテレワークスペース、大収納空間など、ライフスタイルに合わせて多目的に使えるので、暮らしの楽しみが広がります。



**C** 主寝室に設けた  
Wクローゼット

春夏物と秋冬物で仕分けをしたり、ご主人様と奥様の衣類を分けるなど、整理整頓しやすく収納量も豊富なので生活空間がスッキリと片付きます。



**D** 開放感に包まれる  
スカイバルコニー

鉢植えなどを置いて家庭菜園を楽しんだり、チェアを置いてティータイムを満喫するなど、様々な楽しみを満喫することができる空間です。



※掲載の写真はイメージです。※間取図は計画段階の図面を基に描いたもので実際とは多少異なる場合があります。カースペースは車種により制限があります。

[凡例] ▼: スポットライト ◉: ボールライト ●→: 電柱・支線 ○: 電柱 □: 散水栓 □: 壁付水栓 TW: たからの水 WC: 給湯器 ○-○-○: 手動シャッター ▽: 出入り可能窓

■: 床暖房範囲 [ ]: 天井下がり CH: 天井高さ UC: 床下収納庫 R: 冷蔵庫置場 W: 洗濯機置場 CB: 食器棚置場 P: 食品庫 - - - - -: 目隠しフェンス - - - - -: メッシュフェンス