

HOUSE  
PLAN  
No. 2

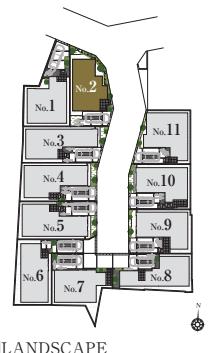
## 4LDK +2WIC+SIC

敷地  
面積 103.09m<sup>2</sup>(約31.18坪)延床  
面積 100.13m<sup>2</sup>(約30.28坪)■1階床面積／49.00m<sup>2</sup>(約14.82坪)  
■2階床面積／51.13m<sup>2</sup>(約15.46坪)WIC=ウォークインクローゼット  
SIC=シューズインクローゼット

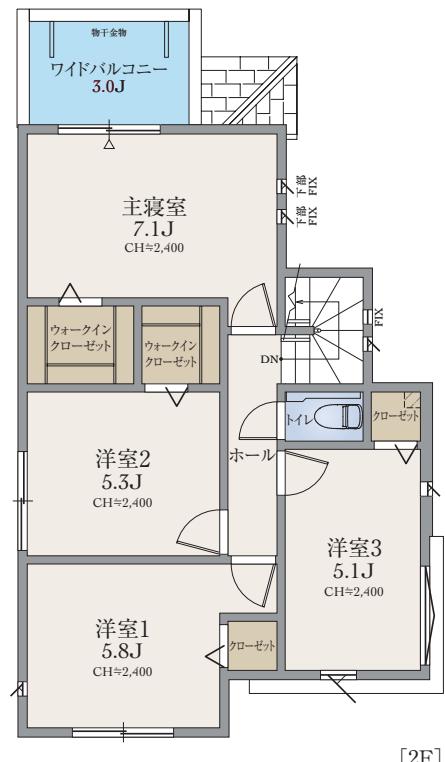
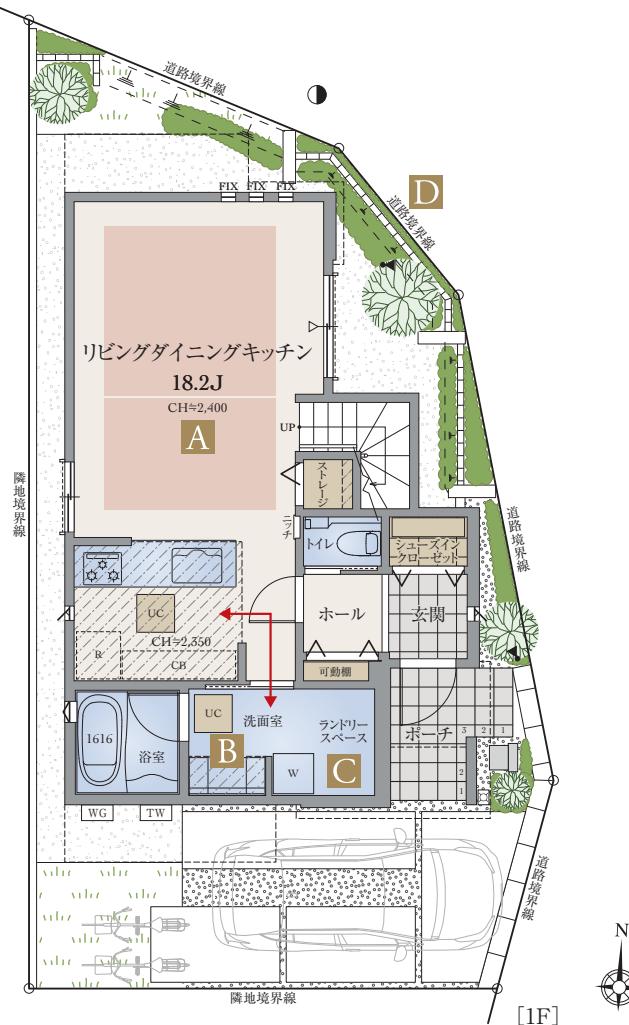
太陽光発電搭載

セコム標準搭載

宅配ボックス



空と風を感じる、明るく快適な邸。

A 明るい陽が入る  
3面採光1階LDK

玄関からすぐの1階LDKは、買い物などで荷物が多い時も短い動線で安心。採光窓を3面に採用し、明るい広さの空間です。

B のびのび使える  
ワイド洗面

十分な幅を確保した洗面台が、家族の生活リズムにゆとりをプラス。朝の準備もスムーズに進み、毎日の身支度が快適になる空間です。

C 洗濯ラクラク空間  
ランドリースペース

ランドリースペースでは、天候に左右されず室内干しが可能。かさばる洗濯用品や寝具なども余裕を持って収納でき、スッキリとした水回り空間を実現します。

D 心地よき広がる毎日  
開放的な角住戸

2本の道路に面し、通風・採光にも恵まれた快適な日々を実現。開放的な暮らし地を高めます。

※掲載の写真はレーベンプラツツ元住吉(2020年3月分譲済)を撮影したもの、またはイメージです。  
※間取りは計画段階の図面を基に描いたもので実際とは多少異なる場合があります。カースペースは車種制限があります。

## [凡例]

- W : 洗濯機置場
- R : 冷蔵庫置場
- CB : 食器棚置場
- P : 食品庫
- UC : 床下収納庫
- CH : 天井高さ
- : 床暖房範囲
- △△△△ : 天井下がり
- ▽ : 出入り可能窓
- : 手動シャッター
- WG : 給湯器
- TW : たかるの水
- : 散水栓
- : 壁付水栓
- ▼ : スポットライト
- ⊕ : ポールライト
- : 電柱
- - - - - : 電柱・支線
- - - - - : 目隠しフェンス
- - - - - : メッシュフェンス