

HOUSE PLAN  
TYPE 3

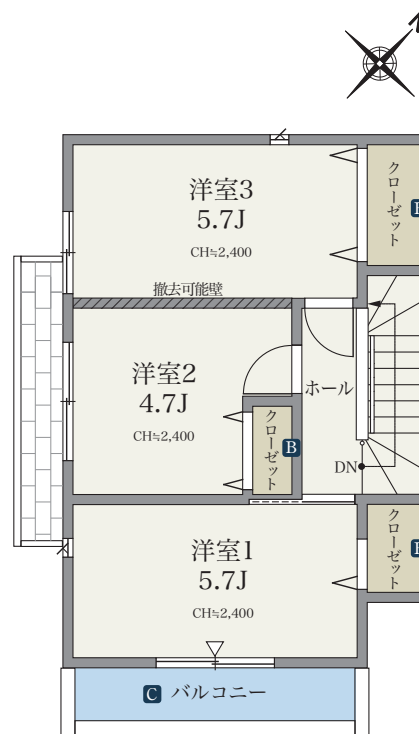
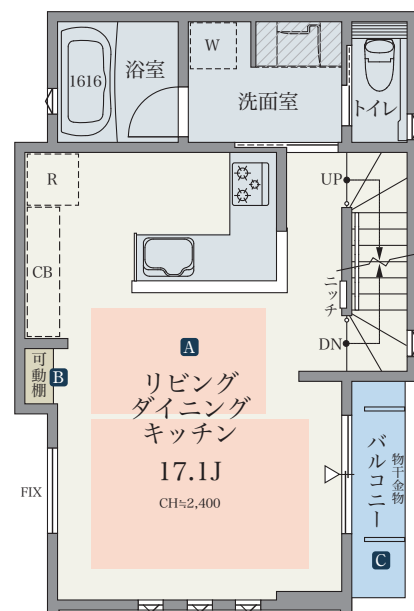
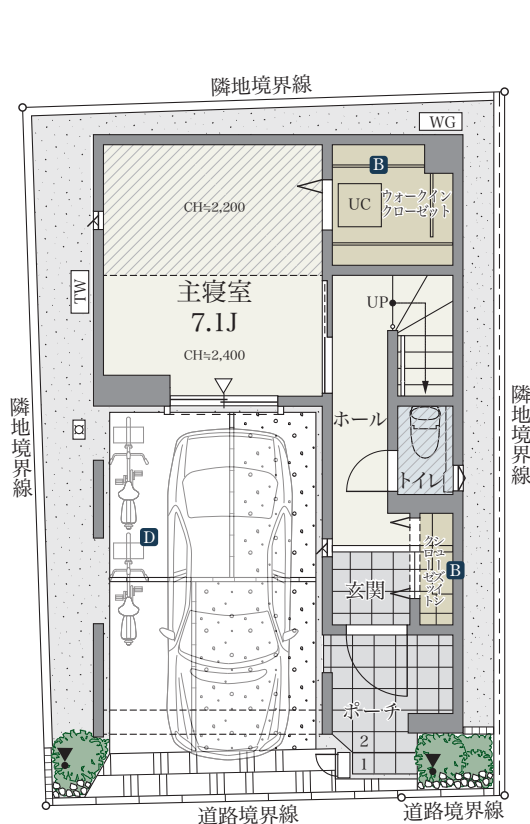
4LDK+SIC+WIC

敷地面積  
63.93m<sup>2</sup>(約19.33坪)

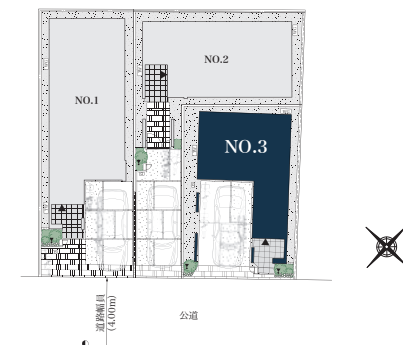
延床面積  
115.91m<sup>2</sup>(約35.06坪)

- 1階床面積/38.50m<sup>2</sup>(約11.64坪)
  - 2階床面積/41.81m<sup>2</sup>(約12.64坪)
  - 3階床面積/35.60m<sup>2</sup>(約10.76坪)
- ※延床面積には自動車庫等面積14.49m<sup>2</sup>が含まれております。

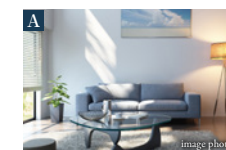
SIC＝シューズインクローゼット、WIC＝ウォークインクローゼット



LANDSCAPE



ダブルバルコニーと2階リビング・ダイニング・キッチンが開放的な暮らしを実現する4LDKプラン。



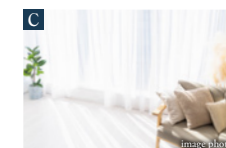
明るい2階リビング・ダイニング・キッチン

2面採光の2階リビング・ダイニング・キッチンは、約17.1帖の広々としたワイドな空間。家族のコミュニケーションを深める対面式キッチンとリビングイン階段を採用しています。



シューズインクローゼットやウォークインクローゼットなど便利な収納設備。

玄関にはシューズやブーツを収納できるシューズインクローゼット、主寝室には大容量のウォークインクローゼットを設置。リビング・ダイニング・キッチンの可動棚や各居室のクローゼットなど、豊富な収納を備えています。



光に包まれるダブルバルコニー

2階リビング・ダイニング・キッチンと3階洋室1に面した2つのバルコニーを採用。居室を明るく照らす心地良い空間を実現します。



ゆとりのカースペース

自転車2台も置ける広々とした駐車場を確保。玄関へのスムーズな動線を確保しつつ、主寝室の窓から荷物の出し入れも可能です。

- 凡例
- ▼ スポットライト
  - 壁付水栓
  - 床暖房範囲
  - W 洗濯機置場
  - ⊕ ポールライト
  - TW たからの水
  - 天井下がり
  - 電柱
  - CB 食器棚置場
  - CH 天井高さ
  - 目隠しフェンス
  - 電柱・支線
  - 手動シャッター
  - UC 床下収納庫
  - メッシュフェンス
  - ▽ 出入り可能窓
  - R 冷蔵庫置場
  - EVコンセントポール

※掲載の写真はイメージです。※掲載の間取りは設計段階のもので、変更する場合があります。※カースペースは車種等制限がございます。※お渡し時は、現状の4LDKとなりますが洋室2と3の間仕切り壁を取り除き、間取りを変更することも可能です。(有償)