

HOUSE
PLAN

NO.2

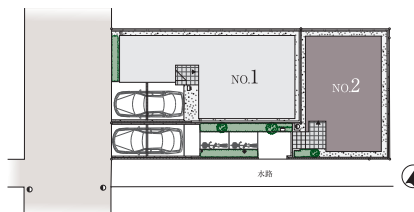
4LDK+WIC

敷地
面積 **87.68m²** (約26.52坪) 延床
面積 **102.03m²** (約30.86坪)■1階床面積/35.91㎡(約10.86坪) ■2階床面積/34.24㎡(約10.35坪) ■3階床面積/31.88㎡(約9.64坪) ※敷地面積には敷地延長部分31.99㎡が含まれております。
WIC=ウォークインクローゼット

豊富な収納で暮らしが整う快適な毎日を送れる4LDKの邸。



LANDSCAPE

A 開放感に包まれる
2つのバルコニー

2階のバルコニーは洗濯物を乾かすスペースに。3階のバルコニーではガーデニングを楽しむなど、用途を使い分けられる2つのバルコニーをご用意しました。

B ゆとりある空間に憩う
約18帖超のLDK

LDKは家族が集まり、長い時間を過ごす場所だから、約18.2帖の広さを持たせました。またバルコニーから光を探り込み、明るい憩いの空間を演出しています。

C たっぷり収納できる
ウォークインクローゼット

主寝室にウォークインクローゼットを設けました。普段の支度の場としてはもちろん、旅行バッグなどかさばるものも安心してしまえる大容量の収納です。

D バルコニー隣接
7帖超の主寝室

ワイドバルコニーとウォークインクローゼットを備えた主寝室。明るく開放的な空間に、便利な収納を備えた、心地よいプライベート空間となっています。

※掲載の写真はレーベンプラッツ西新井(2022年1月分譲済)を撮影したもの、またはイメージです。※間取図は計画段階の図面に基に描いたもので実際とは多少異なる場合があります。※カーブスペースは車種制限があります。

[凡例] ▼:スポットライト ⊕:ボールライト ●→:電柱・支線 ●:電柱 □:散水栓 □:壁付水栓 TW:たかの水 WG:給湯器 ○:手動シャッター △:出入り可能窓

■:床暖房範囲 []:天井下がり CH:天井高さ UC:床下収納庫 R:冷蔵庫置場 W:洗濯機置場 CB:食器棚置場 - - - - -:目隠しフェンス - - - - -:メッシュフェンス