

Plan.03 | 4LDK +SIC

土地面積 90.51m²(約27.37坪) 建物面積 113.75m²(約34.40坪)

□1F床面積／58.27m²(約17.62坪) □2F床面積／55.48m²(約16.78坪)
SIC = シューズインクローゼット
※建物面積には自動車庫面積13.45m²が含まれております。

全居室に明るい2面採光を採用、プライバシーに配慮した居室レイアウト

A 2箇所から出入りできる 開放的なワイドバルコニー

2階にはホールと主寝室から直接出入りできるワイドバルコニーを配置。テラスやイスを置けば開放的なアウトドアスペースとして利用できます。



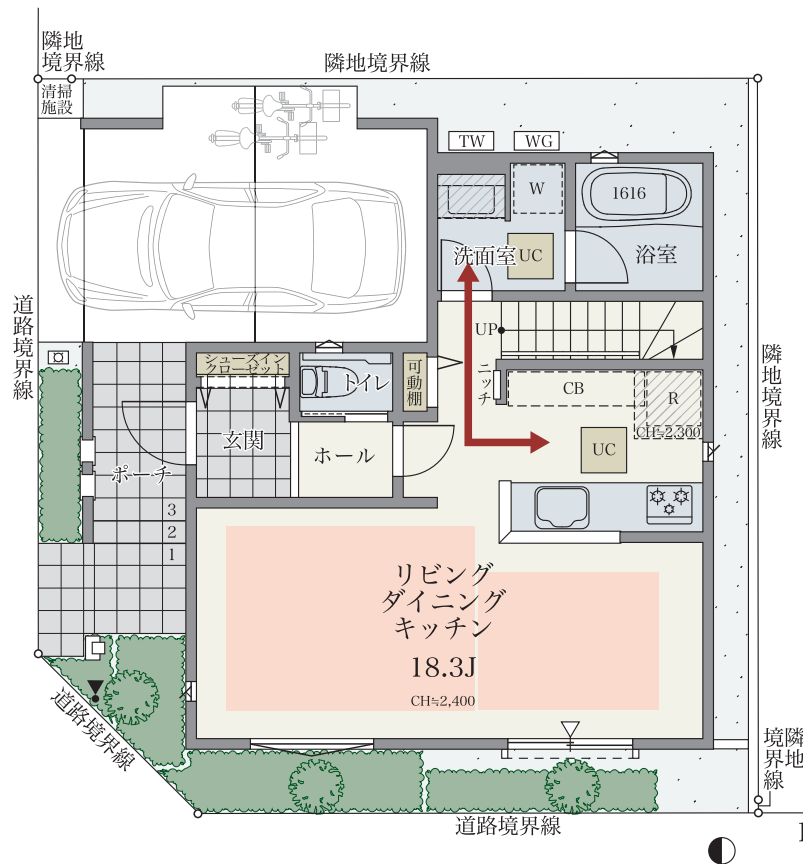
B 明るい2面採光を全居室に採用

2階に配置した全ての居室は明るく開放的な2面採光設計を実現。洋室は全て5帖超、主寝室は約7.6帖のゆとりある広さを備えています。



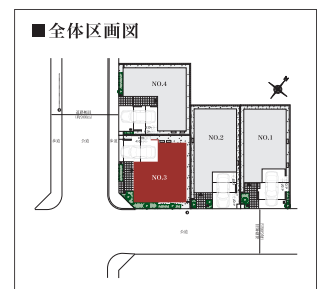
C プライバシーに配慮した居室レイアウト

家族それぞれの居室と、家族が集まるLDKを階層別に配置。個人のプライバシーにも配慮するなど暮らしやすさにこだわりました。



凡例

- ▼ スポットライト
- 壁付水栓
- 床暖房範囲
- W 洗濯機置場
- ⊕ ポールライト
- TW たからの水
- 天井下がり
- CB 食器棚置場
- 電柱
- 給湯器
- CH 天井高さ
- 目隠しフェンス
- 電柱・支線
- 手動シャッター
- UC 床下収納庫
- メッシュフェンス
- 散水栓
- 出入り可能窓
- R 冷蔵庫置場



※掲載の写真はレーベンプラッツー之江(2020年5月分譲済)を撮影したもの、またはイメージです。※間取図は計画段階の図面を基に描いたもので実際とは多少異なります。カーブスペースは車種制限があります。