

3LDK+S +SIC

敷地面積

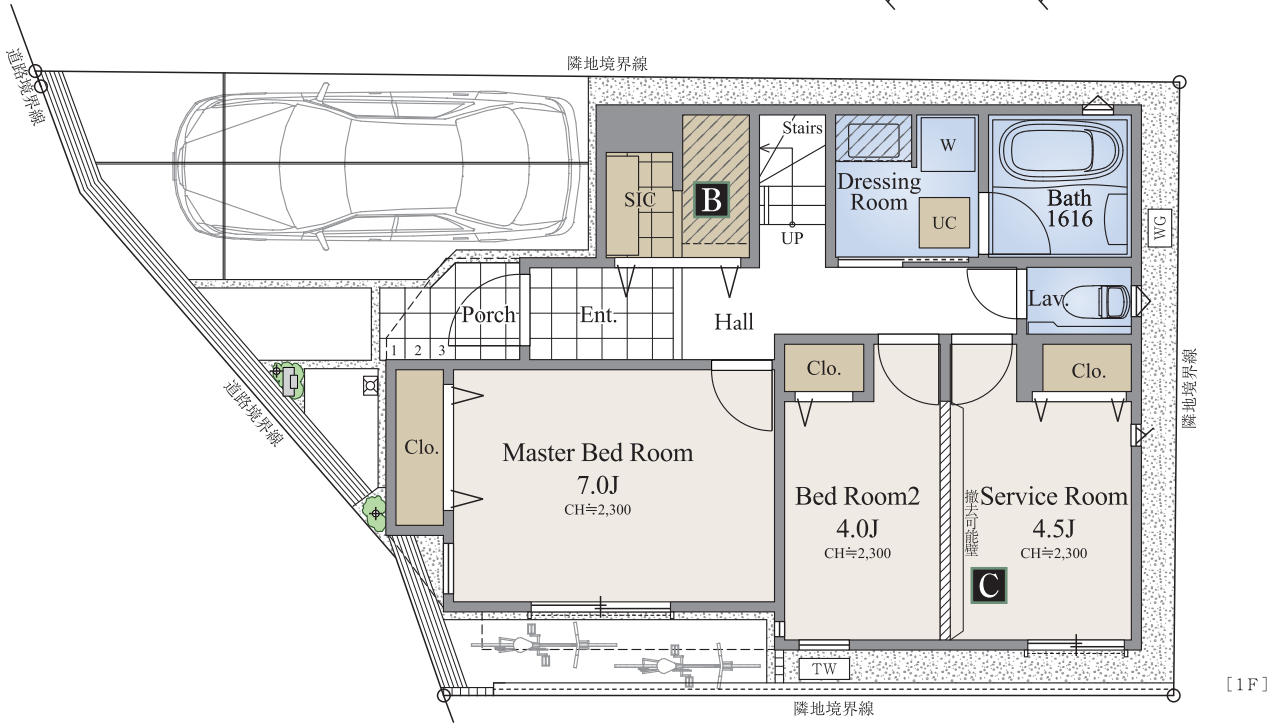
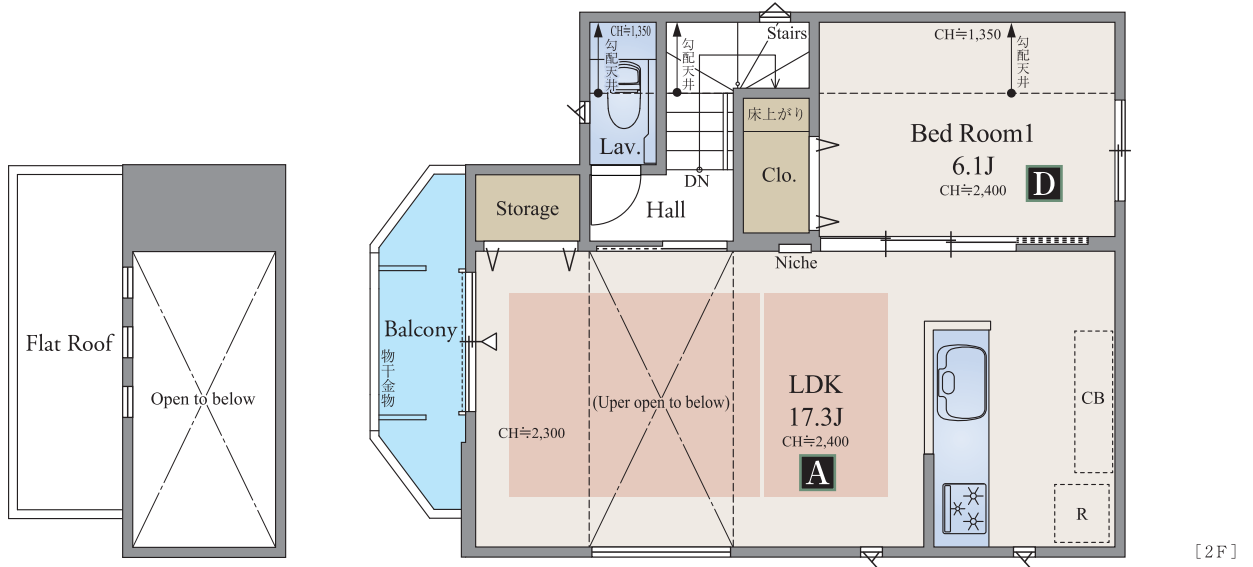
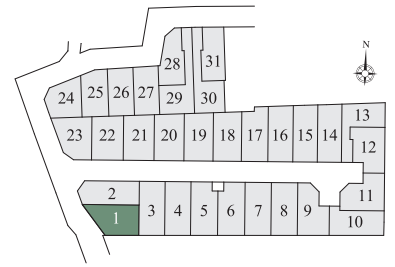
81.72㎡ (約24.72坪)

延床面積

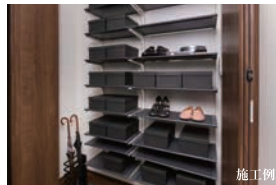
94.08㎡ (約28.45坪)

S=サービスルーム (納戸)
SIC=シューズインクローゼット

1階床面積 / 47.30㎡ (約14.30坪)
2階床面積 / 46.78㎡ (約14.15坪)



A 明るい吹抜けリビング
対面キッチンからバルコニーまで視線が抜ける2階LDK。リビング上部の吹抜けから降り注ぐ陽光と開放感に包まれるのびやかな空間です。



B ウォークスルーSIC
玄関土間からもホールからも出入りできるウォークスルーSIC。家族がSIC内で靴を脱ぎ履きすれば、いつもすっきり美しいエントランスを保てます。



C 撤去可能壁
ベッドルーム2とサービスルームの間仕切りには、壁を削除できる間仕切り壁を採用。家族構成や生活の変化に合わせて約8.5帖の1部屋とすることも可能です。※



D 用途が広がるベッドルーム1
LDKに隣接するベッドルーム1。3連引き戸を開ければお子様の遊び場したり、扉を開けてテレワークスペースとして使ったり、多彩な用途に活用できます。

1000mm

※お引渡時は現状の3LDK+Sとなりますが1階ベッドルーム2とサービスルームの間仕切り壁を取り除き、開取りを変更することも可能です(有償)。
※掲載の写真はレーベンプラッツ武蔵小金井GRAN LIBERTE(2020年8月分譲済)を撮影したもので、またはイメージです。
※間取図は計画段階の図面を基に描いたもので実際とは多少異なります。カーブスペースは車種制限があります。

- 凡例
- ⊕ : ボールライト
 - → : 電柱・支線
 - : 電柱
 - ☒ : 散水栓
 - ◩ : 壁付水栓
 - TW : たからの水
 - WG : 給湯器
 - - - - □ : 手動シャッター
 - ▽ : 出入り可能窓
 - : 床暖房範囲
 - ▨ : 天井下がり
 - CH : 天井高さ
 - UC : 床下収納庫
 - R : 冷蔵庫置場
 - W : 洗濯機置場
 - CB : 食器棚置場
 - P : 食品庫