

05 3LDK+S+SIC+2WIC

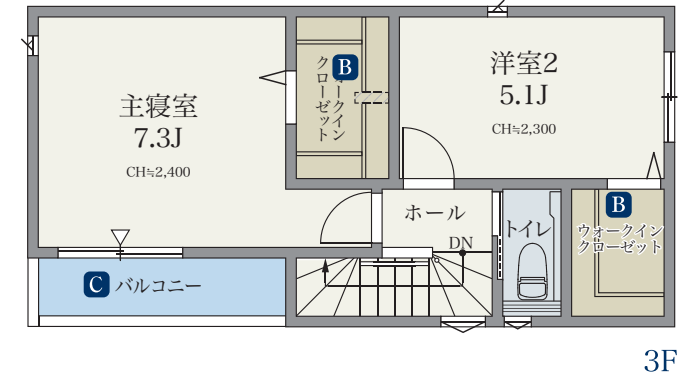
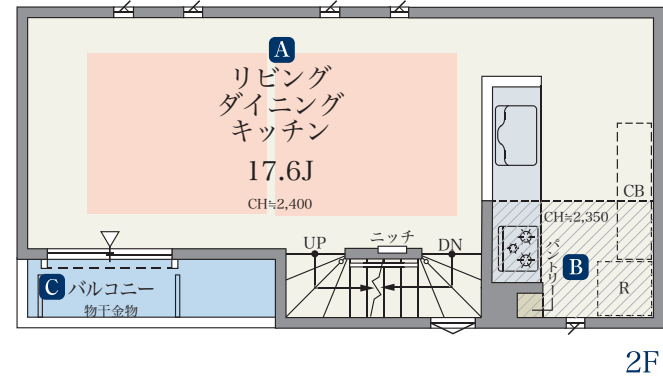
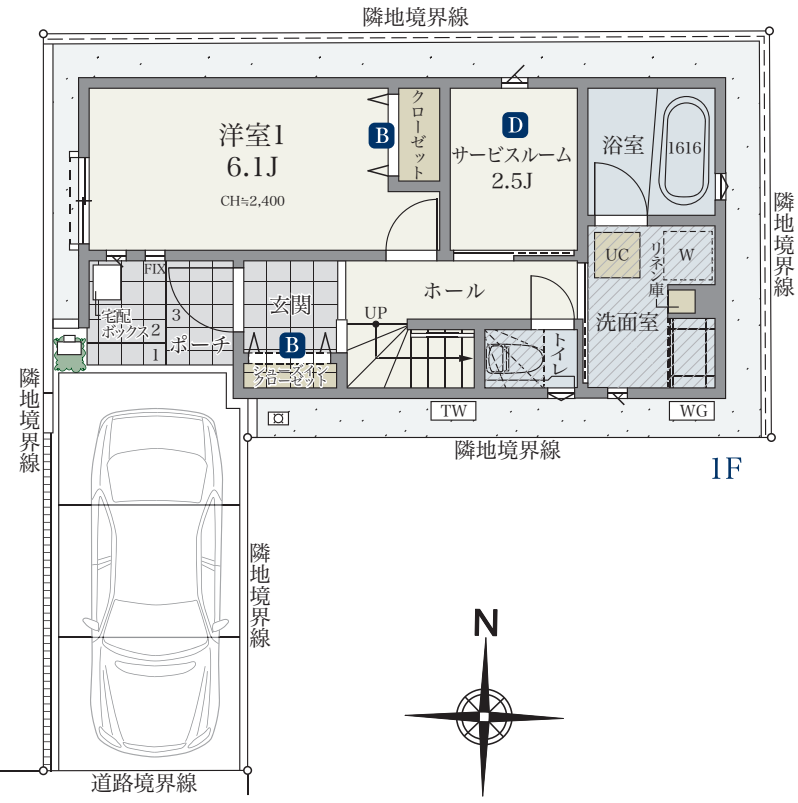
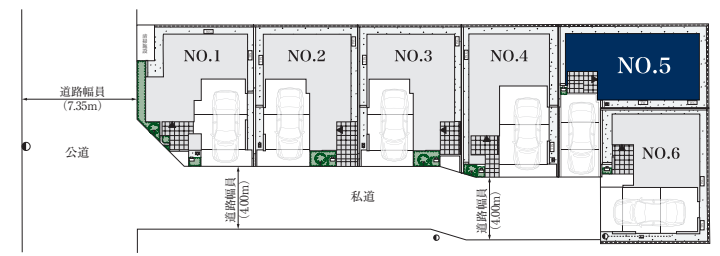
SIC=シューズインクローゼット WIC=ウォークインクローゼット S=サービスルーム

LEBEN PLATZ
KAWAGUCHINAMIKI

敷地面積 63.43㎡ (約19.18坪) / 延床面積 93.46㎡ (約28.27坪)

■1階床面積/30.74㎡ (約9.29坪) ■3階床面積/31.36㎡ (約9.48坪)
■2階床面積/31.36㎡ (約9.48坪)

宅配ボックス セコム標準搭載



サービスルームやダブルウォークインクローゼットなど充実の収納を設置した、心地良い光に包まれる3LDK+Sプラン。

A **ワイドな2階リビング・ダイニング・キッチン**

家族が集う南向きの2階リビング・ダイニング・キッチンは約17.6帖のワイドな空間。家族のふれあいを生み出す対面式キッチンを採用しています。

C **光に包まれるダブルバルコニー**

リビング・ダイニング・キッチンと主寝室のそれぞれ2カ所にバルコニーを採用。光に包まれる嬉しいスペースがより開放感を高めます。

B **ダブルウォークインクローゼットやシューズインクローゼットなど多彩な収納設備**

衣服をたっぷり収納できる、ウォークインクローゼットを主寝室と洋室2の2カ所に設置。玄関にはシューズやブーツを収納できる、シューズインクローゼットも設置しています。

D **多彩に使えるサービスルーム**

大容量の収納や、趣味のスペースなど多彩にご利用いただける2.5帖のサービスルームを採用。嬉しいプラスワンスペースが暮らしをより豊かにします。

※掲載の写真はイメージです。※掲載の間取りは設計段階のもので、変更する場合があります。※カーブスペースは車種等制限がございます。※セコム・ホームセキュリティは、サービス開始から12か月分の利用料を売主が負担します。以降は有償(任意継続)となります。

▼ スポットライト	⊕ ポールライト	● 電柱	●---> 電柱・支線	■ 散水栓	■ EVコンセントポール	□ 壁付水栓	□ TW たからの水	□ WG 給湯器	□ 手動シャッター	▽ 出入り可能窓
■ 床暖房範囲	■ 天井下がり	CH 天井高さ	UC 床下収納庫	R 冷蔵庫置場	W 洗濯機置場	CB 食器棚置場	P 食品庫	--- 目隠しフェンス	---- メッシュフェンス	