

TYPE 02

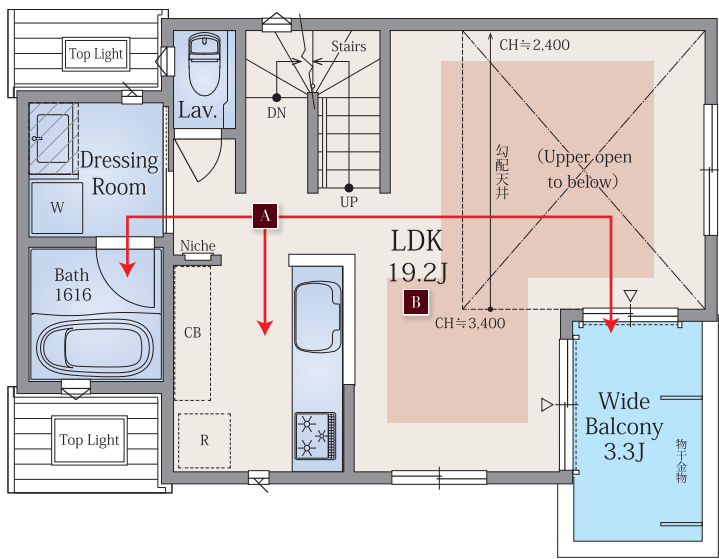
3LDK+SKY BALCONY+SIC

敷地面積 101.90㎡ (約30.82坪) 延床面積 90.87㎡ (約27.48坪)

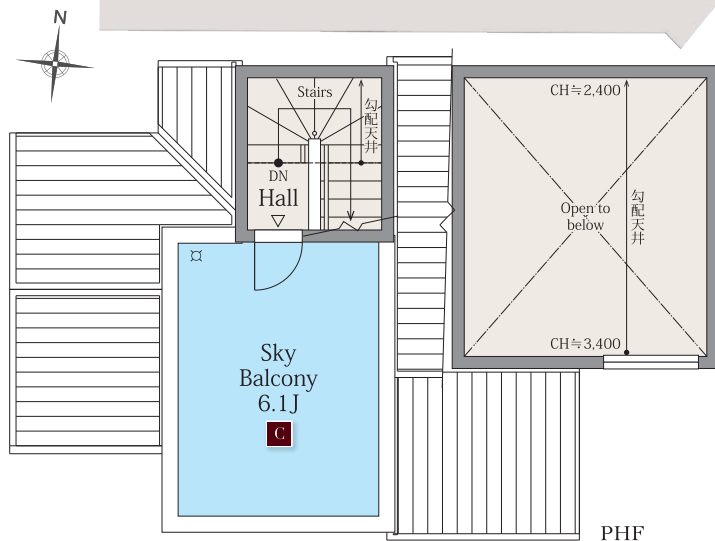
※敷地面積には敷地延長部分(35.60㎡)が含まれます。

■1階床面積/45.44㎡(約13.74坪) ■2階床面積/41.71㎡(約12.61坪) ■PH階床面積/3.72㎡(約1.12坪)

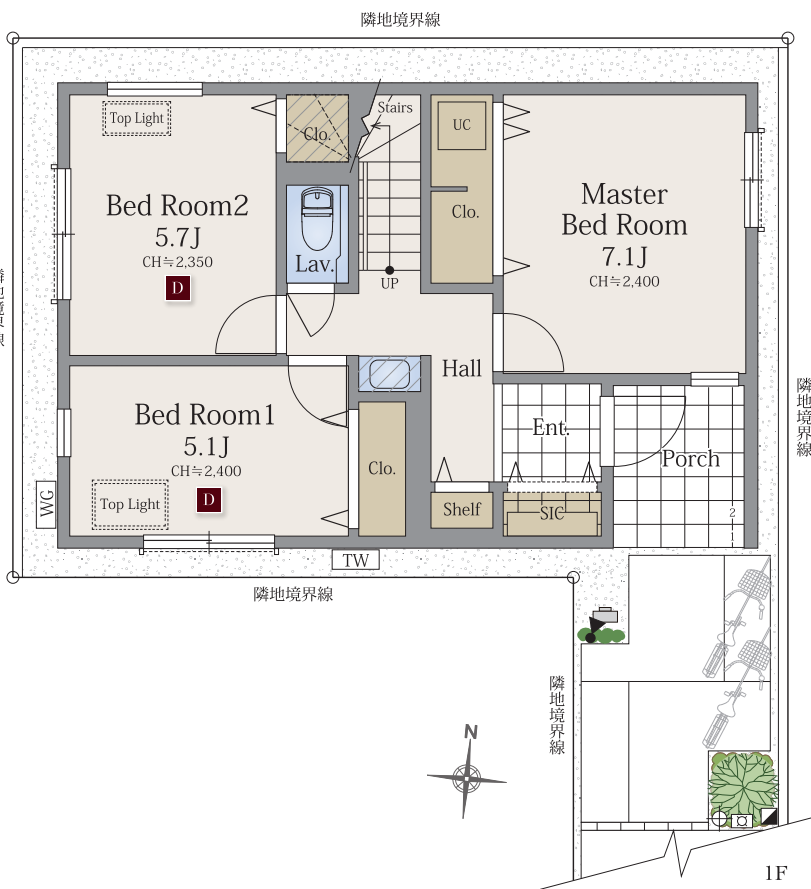
SIC=シューズインクローゼット



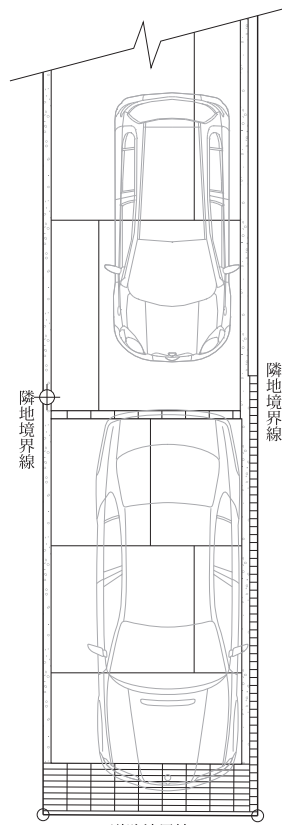
2F



PHF



1F



A 家事の時短を実現する
スマートな家事動線

キッチンのすぐそばに洗面室・浴室を配置。さらにバルコニーを同じフロアに設けることで、スマートな家事動線を実現しました。効率的に家事をこなせるプランです。



B 心地よさに包まれる
勾配天井の19帖超LDK

のびやかな開放感に包まれる、最大天井高約3.4mの勾配天井を備えたりびング。家族や友人と過ごす団らのひとときに、贅沢な心地よさを演出しています。



C 特別な時間を過ごせる
約6.1帖スカイバルコニー

プランターを置いて家庭菜園を楽しんだり、夏には子ども用プールで遊ぶなど、特別な時間を過ごせる空間です。外からの視線が届きにくいので、ゆったりと寛げます。



D 四季折々を楽しむ
天窓付きベッドルーム

ベッドルーム1と2には、便利なクローゼットのほか天窓を設置。明るく爽やかな居室となるほか、四季折々の空の景観がプライベート空間を彩ります。



のびやかなLDKと
屋上庭園に憩う邸。

※掲載の写真はイメージです。※間取図は計画段階の図面を基に描いたもので実際とは多少異なる場合があります。カーブスペースは車種により制限があります。

[凡例] ▼:スポットライト ⊕:ポールライト ●→:電柱・支線 ●:電柱 ■:散水栓 □:壁付水栓 TW:たからの水 WGC:給湯器 □:自動シャッター ▽:出入り可能窓 ▽:EVコンセント
■:床暖房範囲 ▨:天井下がり CH:天井高さ UC:床下収納庫 R:冷蔵庫置場 W:洗濯機置場 CB:食器置場 P:食品庫 - - - - -:日隠しフェンス - - - - -:メッシュフェンス