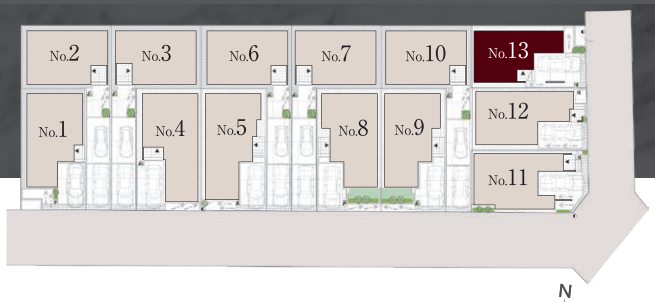
TYPE 13

LEBEN PLATZ OMIYA Ⅵ　レーベンプラッツ大宮Ⅵ

3LDK+SKY BALCONY+SIC+WIC

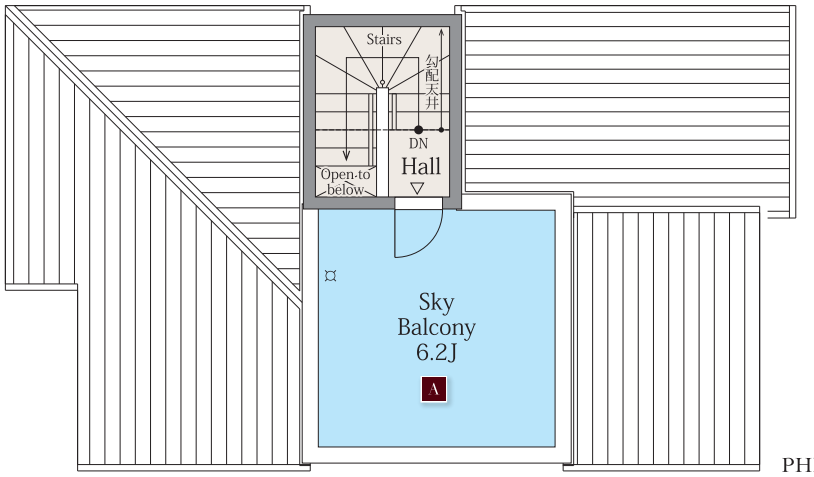
敷地面積 80.74㎡（約24.42坪）　延床面積 102.05㎡（約30.87坪）



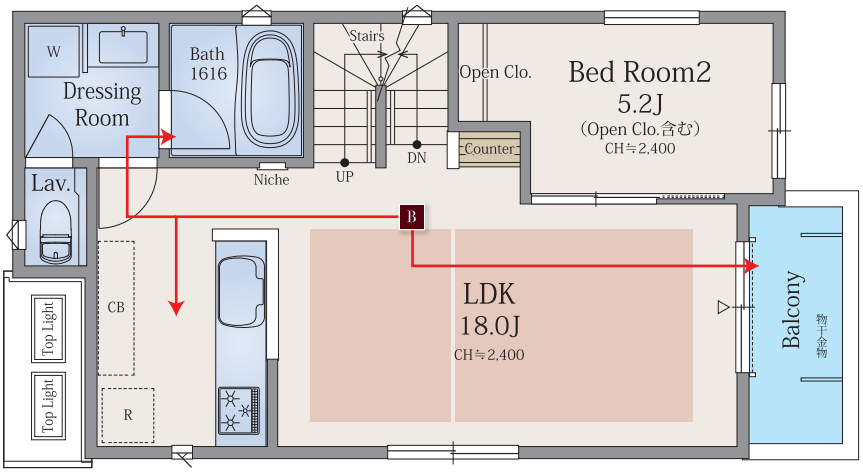
■1階床面積49.68㎡（約15.02坪）　■2階床面積/48.65㎡（約14.71坪）　■PH階床面積/3.72㎡（約1.12坪）

SIC＝シューズインクローゼット　WIC＝ウォークインクローゼット

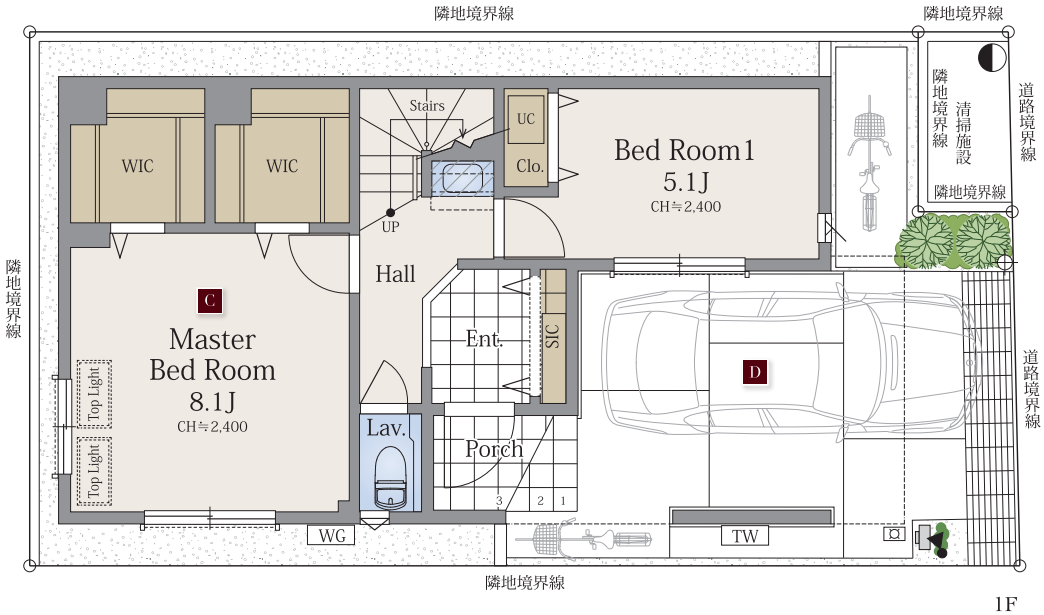
快適生活を育む、工夫に満ちた邸。



PHF



2F



1F

A 贅沢な開放感に憩う 約6.2帖スカイバルコニー

四季折々の空の下で、憩いのひとときを満喫できる贅沢な空間です。プランターなどで植物を育てれば、緑のうるおいや家庭菜園に親しむことができます。

B スマートな家事動線の 悠々とした約18帖LDK

ゆとりある広さに包まれる、約18帖のLDK。キッチンと洗面室、浴室そしてバルコニーを同じフロアに設けることで、スマートな家事動線を実現しています。

C 2つのWIC付き マスターベッドルーム

豊富な収納量を誇るウォークインクローゼットを、2つご用意しました。約8.1帖の広さに加え、陽光を招き入れる天窓が、心地いいプライベート空間を演出しています。

D 大切な愛車を守る ビルトインカースペース

大切な愛車を風雨の影響から守るビルトインカースペース。玄関からカースペースまで屋根に守られているので、雨の日でも濡れずに乗降できて便利です。

※掲載の写真はイメージです。※間取図は計画段階の図面を基に描いたもので実際とは多少異なる場合があります。カースペースは車種により制限があります。

［凡例］ ：スポットライト　：ボールライト　：電柱・支線　：電柱　：散水栓　：壁付水栓　TW：たからの水　WG：給湯器　：手動シャッター　▽：出入り可能窓　EVコンセント　：床暖房範囲　：天井下がり　CH：天井高さ　UC：床下収納庫　R：冷蔵庫置場　W：洗濯機置場　CB：食器棚置場　P：食品庫　：目隠しフェンス　：メッシュフェンス