

HousePlan TYPE 02

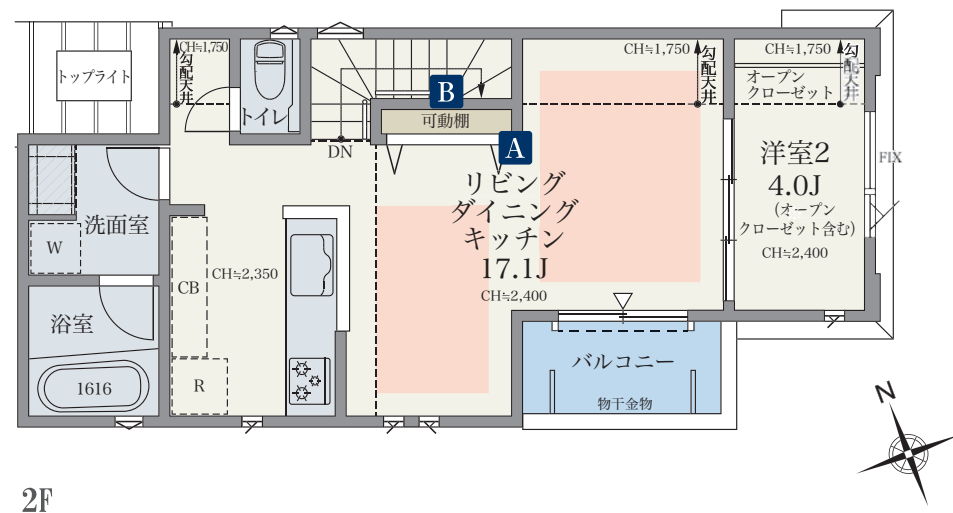
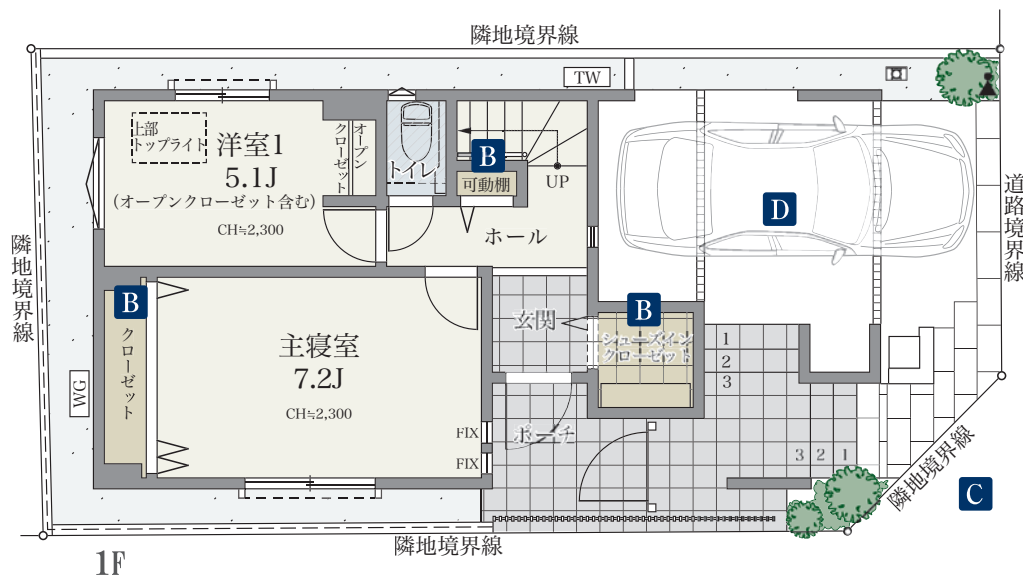
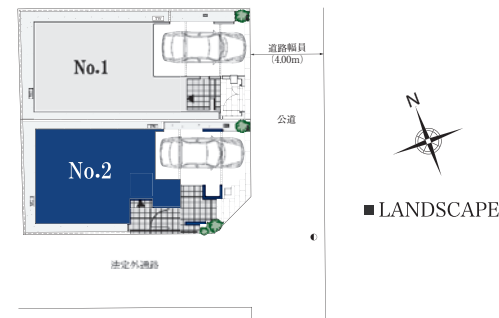
LEBEN PLATZ SHIN-EGOTA

3LDK+SIC

SIC: シューズインクローゼット

敷地面積 76.56㎡ (約23.15坪) / 延床面積 93.15㎡ (約28.17坪)

■1階床面積/47.20㎡ (約14.27坪) ■2階床面積/45.95㎡ (約13.89坪)
 ※延床面積には自動車庫面積15.31㎡が含まれております。
 ※確認申請面積は75.58㎡です。



開放的な配棟計画と2階リビング・ダイニング・キッチンが実現 家族が光に包まれる明るい3LDKプラン

明るい2階リビング・ダイニング・キッチン



2階リビング・ダイニング・キッチンは2面採光を確保した約17.1帖の明るいスペース。家族がコミュニケーションをとりやすい対面式キッチンを採用しています

シューズインクローゼットやオープンクローゼットなど、充実の収納設備



シューズやブーツ、アウトドアグッズまで収納できる大容量のシューズインクローゼットや、洋室1・2にはオープンクローゼットを設置。また、1階ホールやリビング・ダイニング・キッチンには可動棚を設けるなど、使い勝手に配慮した多彩な収納を設置しています。

開放感あふれる配棟計画



2本の道路に面した開放的な配棟計画により、周囲の建物に光や風を遮られることなく、心地よく快適な毎日をお過ごしいただけます。

愛車を守る安心の駐車場



雨や風から愛車を守る駐車場を確保。玄関まで濡れずに移動できるスムーズな動線で、快適に室内へ出入りできます。

※掲載の写真はイメージです。※掲載の間取りは設計段階のもので、変更する場合があります。※カースペースは車種等制限がございます。

凡例

▼ スポットライト

⊕ ポールライト

● 電柱

●---● 電柱・支線

□ 散水栓

■ EVコンセントポール

□ 壁付水栓

TW たからの水

WG 給湯器

⋯---⋯ 手動シャッター

▽ 出入り可能窓

■ 床暖房範囲

▨ 天井下がり

CH 天井高さ

UC 床下収納庫

R 冷蔵庫置場

W 洗濯機置場

CB 食器棚置場

P 食品庫

--- 目隠しフェンス

----- メッシュフェンス