

# 5LDK +SIC

敷地面積

101.66㎡ (約30.75坪)

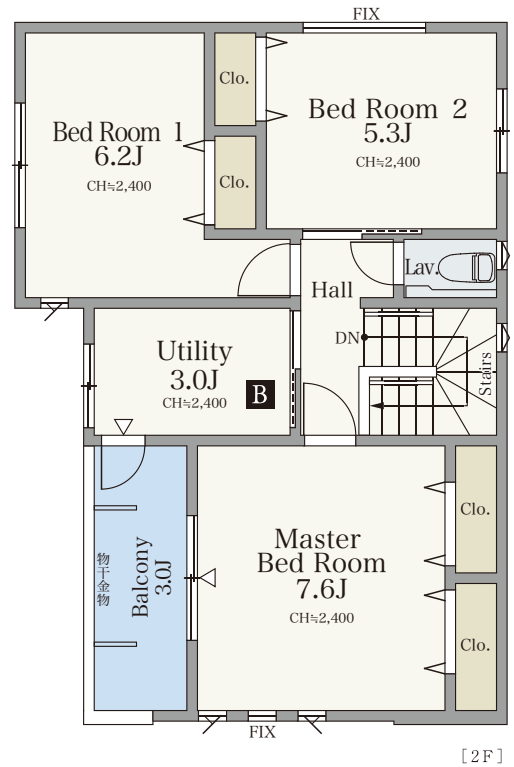
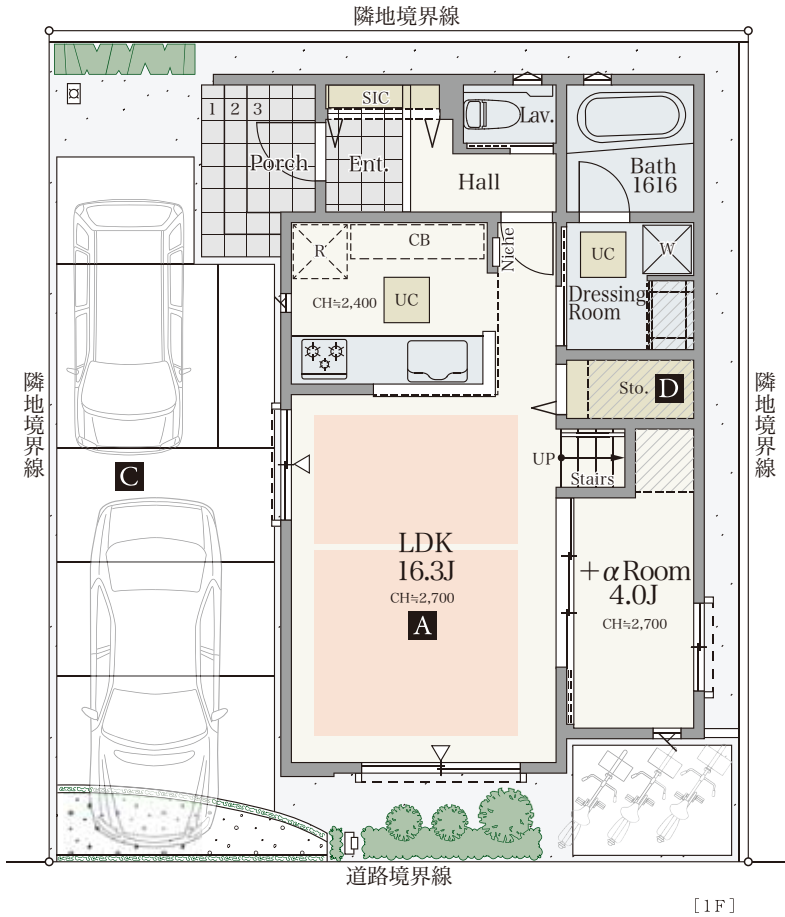
延床面積

96.04㎡ (約29.05坪)

■ 1階床面積 / 48.02㎡ (約14.52坪)  
■ 2階床面積 / 48.02㎡ (約14.52坪)

SIC=シューズインクローゼット

2台駐車できるカースペースのある、開放的な南向きプラン。



**A** +αルームのあるLDK

1階のリビング・ダイニングの横に設けた+αルームは、子供部屋やワークルーム、趣味の部屋や収納空間として家族のライフスタイルによって多様に利用できます。



**B** 多彩に活用できるユーティリティ

家事や収納スペース、また、仕事をするための空間として使えるユーティリティ。バルコニーへ出入りできるので、例えば洗濯物を干してダイレクトに取りこめるクローゼットとして使えます。



**C** 2台駐車可能なカースペース

車2台分の広さを確保したゆとりあるカースペース。普段使用のほか、来客用としても使えるので快適なカーライフが可能です。



**D** 空間をスッキリ見せる収納スペース

物があふれてしまいがち、LDKや玄関にもしっかりと収納スペースを確保しています。LDK収納は、家事用品や掃除道具、子どものおもちゃなども収納でき便利です。

※ 間取図は計画段階の図面を基に描いたもので実際とは多少異なります。カースペースは車種制限があります。

- 凡例
- ▼ スポットライト
  - ◆ ポールライト
  - EVコンセント
  - 電柱
  - 電柱・支線
  - 散水栓
  - 壁付水栓
  - [TW] たからの水
  - [WC] 給湯器
  - ▲---▲ 手動シャッター
  - ▽ 出入り可能窓
  - 床暖房範囲
  - CH 天井高さ
  - UC 床下収納庫
  - R 冷蔵庫置場
  - W 洗濯機置場
  - CB 食器棚置場
  - P 食品庫
  - ミッシュアップンス
  - - - - - 目隠しフェンス