

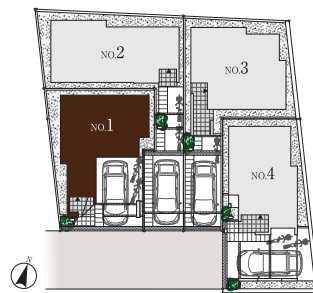
HOUSE PLAN No. 1 4LDK+SIC

SIC=シューズインクローゼット

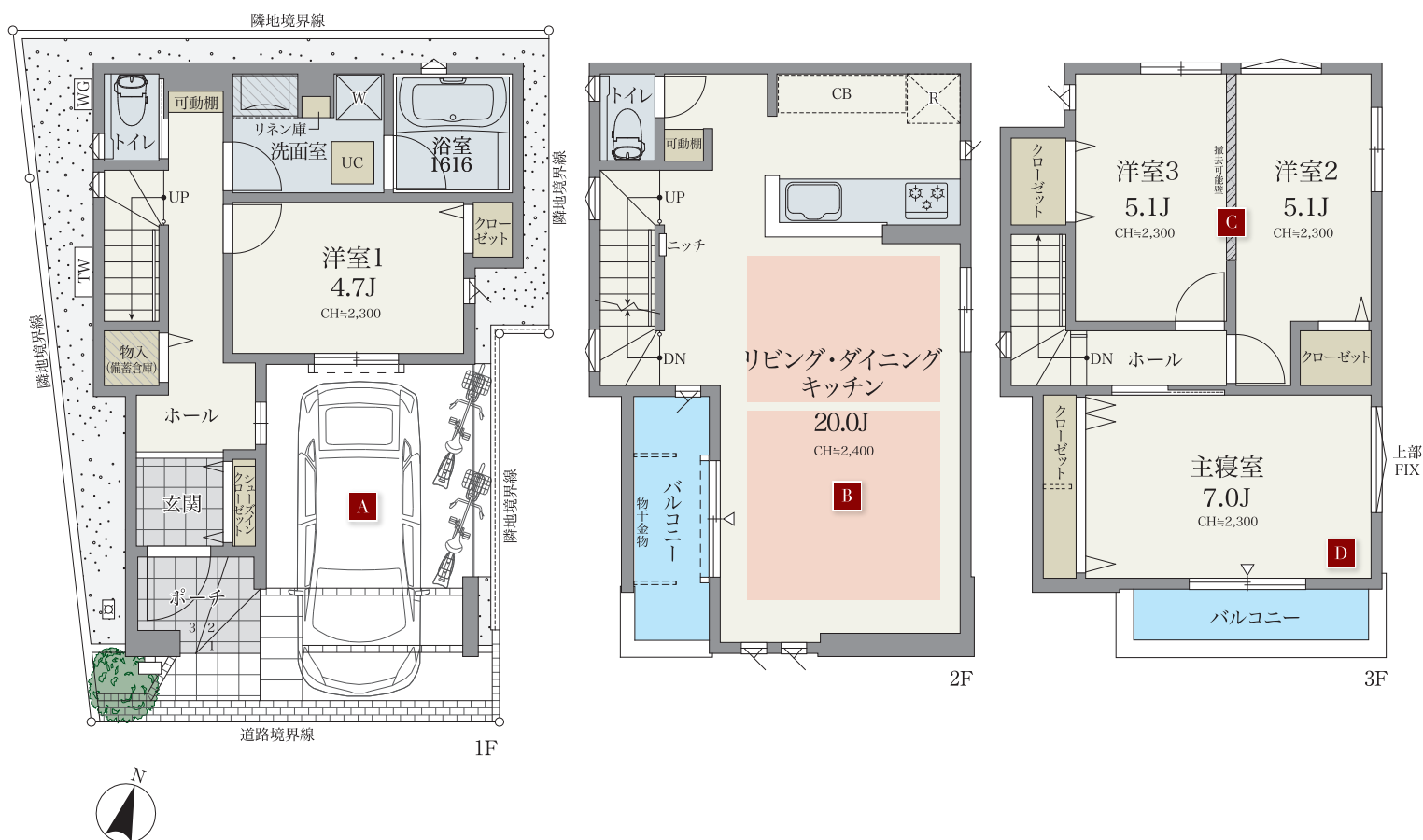
敷地面積 **65.10㎡** (約19.69坪) 延床面積 **116.65㎡** (約35.28坪) ※延床面積には自動車庫面積12.11㎡が含まれております。

■1階床面積/40.57㎡ (約12.27坪) ■2階床面積/40.06㎡ (約12.11坪) ■3階床面積/36.02㎡ (約10.89坪)

LANDSCAPE



陽光と開放感に憩う約20帖LDK。



A 便利な暮らしを演出 ビルトインカースペース

屋根と壁が風雨の影響を和らげる、ビルトインカースペースを設けました。通勤時はもちろん、買い物や休日のお出かけなどに、快適に車を利用できます。



B 悠々と暮らせる 寛ぎの約20帖LDK

のびやかな住空間で、悠々と寛ぐライフシーンを満喫できる3面採光のLDK。休日にはバルコニーから招き入れる陽光や風に癒い、爽やかなランチタイムを楽しめます。



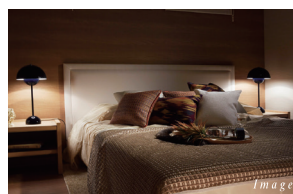
C 多彩な使用用途広がる フレキシブルプラン

洋室2と3の仕切り壁は撤去可能です。合わせて10帖超の空間で趣味や仕事、書斎など、ライフスタイルの変化に合わせて多様な楽しみが満喫できます。



D 優雅なプライベート空間 約7帖の主寝室

主寝室は約7帖の広さに加え、ワイドなクローゼットを採用しています。また南西向きバルコニーから光と風を招き入れ、心地いいプライベート空間を演出しています。



※掲載の写真はイメージです。※間取図は計画段階の図面を基に描いたもので実際とは多少異なる場合があります。カースペースは車種により制限があります。

※お引渡し時は現状の4LDKとなりますが、3階洋室2と3の間の間仕切り壁を取り除き、間取りを変更することも可能です。(有償)

[凡例] ●:スポットライト ○:ボールライト ●→:電柱・支線 ○:電柱 □:散水栓 □:壁付水栓 TW:たからの水 WG:給湯器 ○-○:手動シャッター △:出入り可能窓

■:床暖房範囲 ■■■:天井下がり CH:天井高さ UC:床下収納庫 R:冷蔵庫置場 W:洗濯機置場 CB:食器棚置場 P:食品庫 - - - - -:目隠しフェンス - - - - -:メッシュフェンス