

KATSUSHIKA-KU NISHISHINKOIWA 5-CHOME PROJECT

【葛飾区西新小岩五丁目プロジェクト】

HOUSE PLAN

02

TYPE

敷地面積

85.01㎡(約25.71坪)

延床面積

142.94㎡(約43.23坪)

※延床面積には自動車庫面積17.39㎡が含まれております。

■ 3階床面積

33.12㎡(約10.01坪)

■ 2階床面積

55.48㎡(約16.78坪)

■ 1階床面積

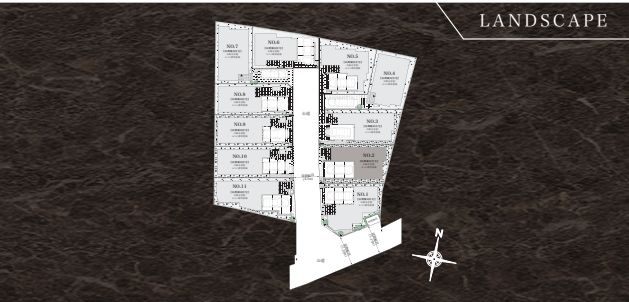
54.34㎡(約16.43坪)

太陽光発電

宅配ボックス

ガス衣類乾燥機 乾太くん

セコム標準搭載



キッチン

■ 扉カラー

高圧メラミン化粧板

JK-800C

■ ワークトップ/サイド

フィオレストーン

■ ホーロークリーン

キッチンパネル

チェッポストーンライト

バスルーム

■ FRP浴槽

ホワイト

■ FRPフロア

グレー

■ ホーロークリーン

浴室パネル(1面)

フロストーングレー

■ ダウンライト

ホワイト／白色

洗面台

■ カウンタートップ

人工大理石

フロスティホワイト

■ 扉カラー

高圧メラミン化粧板

TJK18349C

■ 台輪カラー

ダークブラウン

壁・天井クロス

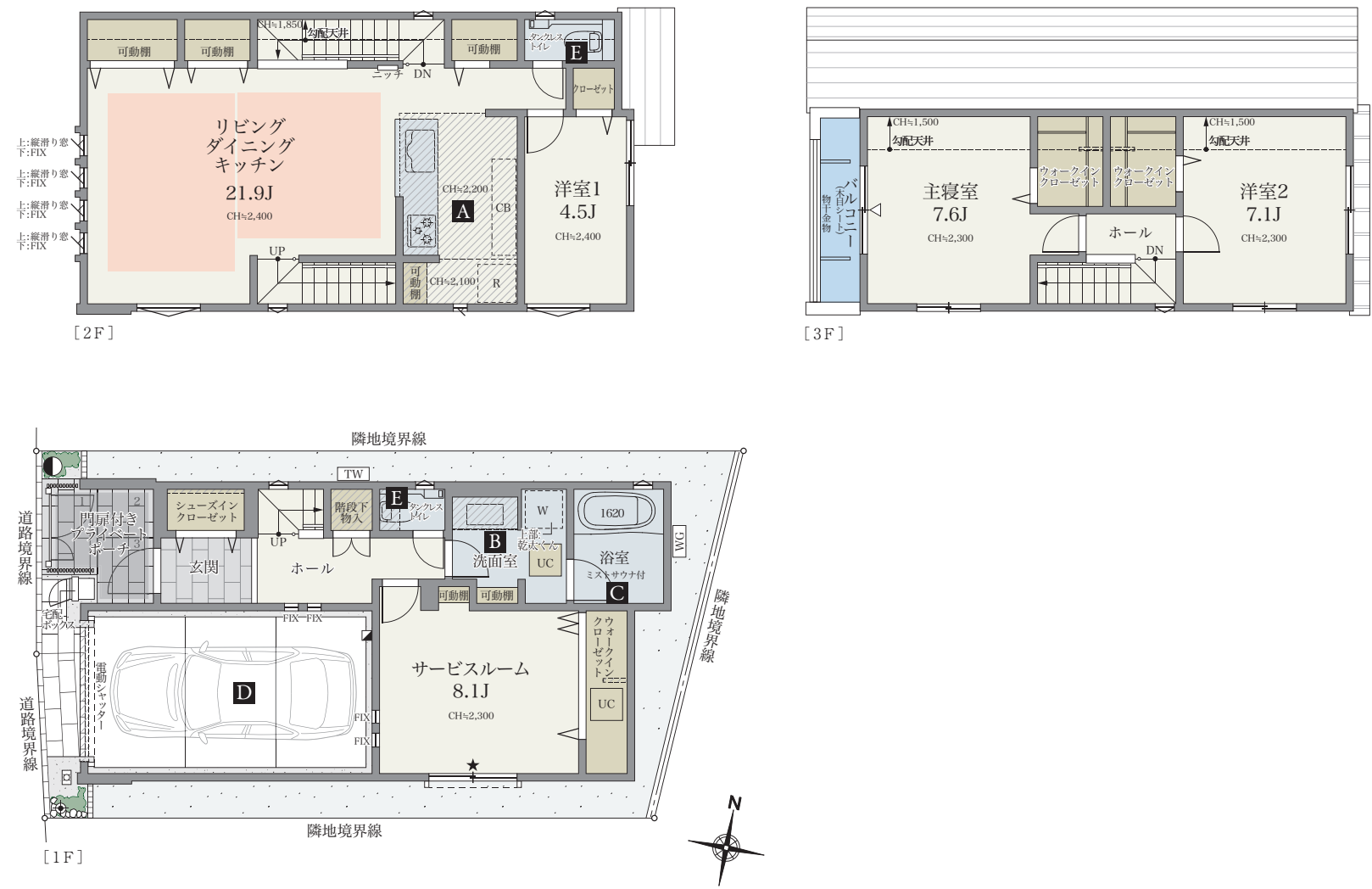
■ LDK・各居室

MHS222

■ 洗面・トイレ

MHS224

24帖超の大空間LDKに、家族をつなぐリビング階段と充実した収納を備えた3LDK+Sプラン。



A キッチン

▶浄水器機能付タッチレスハンドシャワー水栓

▶食器洗い乾燥機 (フロントオープン/フレイムレス)

▶ユーティリティーシンク (ステンレス)

▶フラップ包丁差し (シンク下)

B 洗面室

▶ワイド洗面台(磁器)仕様 (1200タイプ)

▶タッチレス水栓

▶ブラチナミラー 3面鏡

▶ツインライン照明

▶3面鏡下：ミドルミラー

▶ガス衣類乾燥機 乾太くん

C バスルーム

▶ミラブルバス

▶ミラブルシャワー

▶ミストサウナ機能付浴室暖房乾燥機

▶浴室テレビ

▶ワイドミラー (TV上設置)

D カースペース(外構部)

▶電動シャッター

▶EVコンセント

E タンクレストイレ

▶タッチレス水栓

▶スティックリモコン

凡 例

◆ ガーデンライト

▼ スポットライト

⊕ アップライト

● 電柱

●-> 電柱・支線

■ 散水栓

□ 壁付水栓

TV たからの水

給湯器

--- 手動シャッター

▽ 出入り可能窓

床暖房範囲

天井下がり

CH 天井高さ

UC 床下収納庫

R 冷蔵庫置場

W 洗濯機置場

CB 食器棚置場

目隠しフェンス

メッシュフェンス

ルーバーフェンス

EVコンセント

防犯ガラス

建 具

■ LDK(ハイドア)

バームブラウン柄

※一部採用されていない扉がある可能性があります。

■ 居室(ハイドア)+クローゼット

バームブラウン柄

玄関収納

■ 玄関収納棚

可動棚/ブラック

床 材

■ LDK階(LDK続き間のみ)

トリニティグランデウォールナット柄 (グレー色)

■ フローリング 各部屋共通

ノーチェ柄(ブラウン色)

■ バルコニー

PX-218

ライティング計画

■ 玄関・ポーチ

人感センサー式ダウンライト

■ キッチン

ダウンライト

■ リビング

調光ダウンライト

間接照明(カーテンボックス/調光付き)

■ ダイニング(キッチン)

シーリングタイプ(別途)

ダウンライト

■ 主寝室

調光ダウンライト

間接照明(カーテンボックス/調光付き)

■ 洋室

段調式ダウンライト

■ 宅配ボックス

ルシアス 宅配ボックス1型

カムブラック

※掲載の間取りは設計段階のもので、変更する場合があります。※カースペースは車種等制限がございます。※ガス衣類乾燥機(乾太くん)設置にあたり、洗濯機のサイズ制限やかさ上げ台(別途有償)の設置が必要となる場合があります。※掲載の仕上材等の画像はイメージとなります。実際とは異なる場合があります。※室内外のタイル等の割り付け、目地、および各種施工方法は、現場の状況や施工上の都合により図面と異なる場合があります。※セコム・ホームセキュリティは、サービス開始から12か月分の利用料を売主が負担します。以降は有償(任意継続)となります。